

1.20
(รวม)

สำรวจข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน

หน่วยงาน สพด.ลพบุรี

สำรวจข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน สพด.ลพบุรี									
สถานที่	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์การใช้ประโยชน์		ประเภท เอกสารสิทธิ์	เอกสารสิทธิ์ อยู่ที่ไหน	อาคาร และ สิ่งปลูกสร้าง (%)	สระน้ำ	อื่นๆ	รวมทั้งสิ้น
		มี	ไม่มี						
สถานีพัฒนาที่ดินลพบุรี	๗๐-๐-๕๐	✓		เขตนิคมสร้างตนเอง	สำเนาเอกสารอยู่ที่สำนักงาน	๒๙	๗	๖๔	๑๐๐
เลขที่ ๔๒๒/๑ หมู่ ๖ ตำบลนิคมสร้างตนเอง				พระพุทธบาท					
อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี				จ.ลพบุรี-ลพบุรี					

หมายเหตุ : รายละเอียดประกอบ ดังนี้

๑.อาคารและสิ่งปลูกสร้างได้แก่ บ้านพักข้าราชการ จำนวน ๔ หลัง, เรือนแถว ๓ เรือน อาคารสำนักงาน ๑ หลัง, ป้อมยาม ๑ หลัง, เสาธง, โรงเก็บพัสดุ ๑ หลัง, โรงจอดรถ ๑ โรง, จุดเรียนรู้การผลิตปุ๋ยหมัก ๑ โรง, ศูนย์การเรียนรู้การพัฒนาที่ดินตามแนวเศรษฐกิจพอเพียง ๑ โรง รวมเนื้อที่ ๒๐ ไร่

๒.สระน้ำ จำนวน ๑ แห่ง รวมเนื้อที่ ๕ ไร่

๓.อื่นๆ ได้แก่ แปลงสาธิตการเกษตร, ปลูกต้นไม้ ได้แก่ ๑.ปาล์มน้ำมัน ๒.ข้าวโพด ๓.แฝก ๔.ต้นสัก รวมเนื้อที่จำนวน ๔๕ ไร่

๔.เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์การใช้ประโยชน์ที่ดินหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน ได้แก่ เขตนิคมสร้างตนเองพระพุทธบาท จังหวัดลพบุรี-ลพบุรี

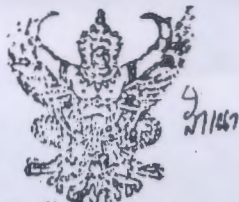
ออกโดยหน่วยงาน กรมประมงกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๒๙ สัญญาการใช้พื้นที่เมื่อวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๒๙

ผู้รายงาน นันทิยา ศรีบุตรตา

(นางสาวนันทิยา ศรีบุตรตา)

ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่แผนกที่ดูแลด้วย

โทร ๐๓๖-๖๙๘๘๕๐



บันทึกข้อตกลง

การอนุญาตให้หน่วยราชการใช้ที่ดิน
ในเขตนิคมสร้างตนเอง... พระพุทธบาท... จังหวัด... สระบุรี - ลพบุรี

ที่ทำการนิคมสร้างตนเอง... พระพุทธบาท...
จังหวัด... สระบุรี - ลพบุรี

วันที่... เดือน... พ.ศ. ๒๕๒๕

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นระหว่าง กรมประชาสงเคราะห์ โดย นายประหาญพงษ์ โคมลเสวี

..... ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเอง... พระพุทธบาท... จังหวัด... สระบุรี - ลพบุรี

ซึ่งรับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมประชาสงเคราะห์ ตามหนังสือที่ มท.๐๙๓๐.๒๙/๒๕๒๕ ลงวันที่...
เดือน... มีนาคม... พ.ศ. ๒๕๒๕... ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า "ผู้อนุญาต" ฝ่ายหนึ่ง

กับ... นาย กมล นพแสง เจริญ...
โดย... รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน... หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี...
ตำแหน่ง... ตำแหน่ง...
โดยหนังสือมอบอำนาจที่ ๕๐๕๐๒/๑๖๖๑ ลงวันที่... เดือน... พ.ศ. ๒๕๒๕

ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า "ผู้รับอนุญาต" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ให้ผู้รับอนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตนิคมสร้างตนเอง... พระพุทธบาท...
จังหวัด... สระบุรี... ลพบุรี เนื้อที่ประมาณ... ไร่ ปราบกฎตามแผนที่หรือแผนที่แนบท้าย
บันทึกนี้ และถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกนี้ เพื่อ... จัดตั้งสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี

ข้อ 2. หากปรากฏว่าที่ดินในบริเวณที่ตาม ข้อ 1. มีราษฎรบุกรุกหรือเก็บหา
ผลประโยชน์อยู่ก่อน ผู้รับอนุญาตต้องเป็นผู้ทำการเจรจากดลงกับราษฎรผู้นั้นเอง รวมทั้งหากมีกรณี
ที่จะต้องจ่ายเงินค่าชดเชย หรือกรณีอื่น ๆ ผู้รับอนุญาตรับที่จะเป็นผู้ดำเนินการและจ่ายเงินชดเชย
นั้นเองด้วย โดยผู้อนุญาตไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

.....
นายประหาญพงษ์ โคมลเสวี
ผู้อนุญาต

.....
นาย กมล นพแสง เจริญ
ผู้รับอนุญาต

ถ้าสภาพของนิคมานี้สิ้นสุดลง ผู้รับอนุญาตมีที่จะดำเนินการตกลงกับทางราชการ
ผู้มีอำนาจปกครองดูแลที่ดินนั้นเพื่อใช้ที่ดินต่อไป ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามความเห็นชอบของผู้มีอำนาจดังกล่าว

ข้อ 3. ผู้รับอนุญาตมีสิทธิใช้ประโยชน์ในที่ดินตามบันทึกข้อตกลงนี้ โดยไม่ต้องเสีย
ค่าบำรุงกิจการนิคมแต่อย่างใด และภายในระยะเวลา...ปี ผู้รับอนุญาตยังไม่ดำเนินการใช้
ประโยชน์ในที่ดิน ถือว่าบันทึกข้อตกลงนี้สิ้นสุดลง

ในกรณีเมื่อหมดความจำเป็นในการใช้ที่ดิน หรือข้อตกลงนี้ระงับไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับอนุญาต
ต้องส่งที่ดินตามบันทึกข้อตกลงนี้คืนให้แก่ผู้อนุญาต

ข้อ 4. ให้ถือว่าผู้รับอนุญาตได้รับมอบที่ดินตามข้อ 1. ไปควบคุมดูแลดำเนินการตาม
วัตถุประสงค์ของผู้รับอนุญาตแล้วตั้งแต่วันที่จัดทำบันทึกข้อตกลงนี้เป็นต้นไป

บันทึกข้อตกลงนี้ทำเป็น 3 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้อนุญาตถือกันฉบับและคู่ฉบับ
ไว้อย่างละ 1 ฉบับ ผู้รับอนุญาตถือกันฉบับไว้ 1 ฉบับ ทั้งสองฝ่ายใ้ถือกันและเข้าใจข้อความทั้งหมด
ในบันทึกข้อตกลงนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อให้ไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้อนุญาต
(นายประสาธน์พงษ์ โกมลเสวน)
ตำแหน่ง. ผู้ปกครองนิคม พระพุทธบาท

(ลงชื่อ).....ผู้รับอนุญาต
(นายกมล บุญแสง เจริญ)
ตำแหน่ง. หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายพณ สีนาม เพง)
ตำแหน่ง. ผู้ช่วยผู้ปกครองนิคม พระพุทธบาท

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสุภาวดี ชมพล)
ตำแหน่ง. เจ้าหน้าที่บริหารงานประจำสำนักงาน

คำบอกต้อง
+
21/10/55



ที่ พม 0318/ 208

2

กรมพัฒนาที่ดิน
เลขที่ 1159
วันที่ 19/1/48
เวลา 14.50 น.
เข้าบัตร

กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ
ถนนกรุงเกษม กทม. 10100

28 มกราคม 2548

เรื่อง สงวนที่ดินบางส่วนของสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรีในเขตนิคมสร้างตนเองจังหวัดลพบุรี

เรียน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

- อ้างถึง 1. หนังสือกรมพัฒนาที่ดิน ที่ กษ 0801/133 ลงวันที่ 12 มกราคม 2548
 2. บันทึกข้อตกลงการอนุญาตให้หน่วยราชการใช้ที่ดิน ฉบับลงวันที่ 10 เมษายน 2529

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมพัฒนาที่ดินขอสงวนที่ดินบางส่วนของสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี เนื้อที่ 37-0-57 ไร่ บริเวณตำบลโคกชุม อำเภอเมือง จังหวัดลพบุรี เนื่องจากสภาพพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นดินต้นมีหิน เมื่อขุดบ่อแล้วไม่สามารถกักเก็บน้ำได้ ขอให้กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการพิจารณา นั้น

กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการพิจารณาแล้ว จึงรับกินที่ดินบริเวณกล่าว เนื้อที่ 37-0-57 ไร่ ในการนี้ ขอให้มอบผู้แทนไปดำเนินการจัดทำบันทึกข้อตกลงการอนุญาตให้ใช้ที่ดินฉบับใหม่ เพื่อปรับลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่ตั้งสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี จากเนื้อที่ 107-1-07 ไร่ เหลือเนื้อที่ 70-0-50 ไร่ ที่นิคมสร้างตนเองจังหวัดลพบุรี ให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน 30 วัน นับตั้งแต่ได้รับแจ้งเรื่องนี้ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. ให้จัดทำบันทึกข้อตกลงการอนุญาตให้ใช้ที่ดินแบบ 1
2. ยกเว้นการจดทะเบียนเงินค่าบำรุงกิจการนิคม โดยไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน
3. ห้ามนำที่ดินสงวนของนิคมที่ได้รับอนุญาต ไปขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุหรือออกหนังสือ

สำคัญที่หลวงแต่อย่างใด เนื่องจากเป็นที่ดินสงวนของนิคมฯ ตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งนิคมสร้างตนเองจังหวัดลพบุรี เว้นแต่สภาพของนิคมสร้างตนเองแห่งนี้สิ้นสุดลงแล้วเท่านั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนูญ ดิทยาน)
อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ

กลุ่มนิติการ
เลขรับที่ 101
วันที่ 2 ก.พ. 48
เวลา 10:00 น.

- ฝ่ายสารบรรณ
- กลุ่มนิติการ
- ฝ่ายช่วยอำนวยความสะดวก
- ฝ่ายเผยแพร่

กลุ่มประสานการจัดสวัสดิการสังคมในพื้นที่เฉพาะ

โทร. 0 2659 6131

(นายวีรดี เรืองเลิศบุญ)
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน
ปฏิบัติราชการแทนเลขานุการกรม

21.1.48



กรมพัฒนาที่ดิน	
เลขที่ ๑๕๕๕	
วันที่ ๒๓ เม.ย. ๕๔	
เวลา ๑๑.๑๐ น.	ชำนาญการ

ที่ มท ๐๘๑๐.ปบ/๒๒๐๔๑

กรมประชาสัมพันธ์
ถนนกรุงเกษม กท ๑๐๑๐๐

๑๕ เมษายน ๒๕๓๔

เรื่อง พื้นที่ในเขตนิคมสร้างตนเองพระพุทธรบาท จังหวัดสระบุรี - ลพบุรี

เรียน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

อ้างถึง หนังสือที่ มท ๐๘๑๐.ปว/๒๐๕๒๙ ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๒๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมประชาสัมพันธ์ได้อนุญาตให้กรมพัฒนาที่ดินใช้ที่ดินในเขตนิคมสร้างตนเองพระพุทธรบาท จังหวัดสระบุรี - ลพบุรี บริเวณดังกล่าวลูกเสือพระนารายณ์ เนื้อที่ ๑๐๗ - ๑ - ๗ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดลพบุรี ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน อาคารฝึกอบรม โรงเก็บเครื่องจักรกล โรงเก็บวัสดุการเกษตรและพืชสวนคาบเคมิลิคภัณฑ์ หอตั้งน้ำ บ้านพักข้าราชการและเจ้าหน้าที่ แปลงทดลอง แปลงขยายพันธุ์ และแปลงสาธิต โดยไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน และไม่คงเสียบเงินค่าบำรุงกิจการนิคม และได้จัดทำบันทึกข้อตกลงการอนุญาตให้หน่วยราชการใช้ที่ดินเมื่อวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๒๙ นั้น

กรมประชาสัมพันธ์ได้ตรวจสอบพบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่ที่กรมประชาสัมพันธ์อนุญาตให้กรมพัฒนาที่ดินใช้ประโยชน์ เนื้อที่ ๑๐๗ - ๑ - ๗ ไร่ ทางกรมพัฒนาที่ดินได้ใช้พื้นที่ปลูกสร้างอาคารและทำแปลงทดลอง เนื้อที่ประมาณ ๓ ไร่ ส่วนการปลูกสร้างอาคารและใช้ประโยชน์อย่างอื่นตามที่แจ้งไว้ยังไม่มีการใช้ประโยชน์มาเป็นเวลาประมาณ ๔ ปีแล้ว

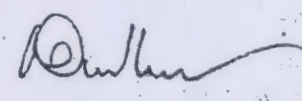
กรมประชาสัมพันธ์มีความประสงค์จะนำพื้นที่ส่วนที่กรมพัฒนาที่ดินไม่ได้ใช้ประโยชน์ไปใช้

~~ประโยชน์ในกิจการของนิคมสร้างตนเอง~~

/จึงเรียน...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาส่งคืนที่ดินส่วนที่กรมพัฒนาที่ดินไม่ไค้ประโยชน์
ให้กรมประชาสัมพันธ์ และกรมเจ้าหน้าที่จะได้แจ้งให้
นิคมสร้างตนเองพระพุทธบาท จังหวัดสระบุรี - ลพบุรี กันแนวเขตพื้นที่ต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ



(นางสมศรี กันธมาลา)
อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์

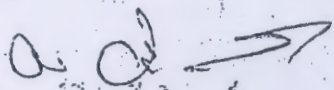
กองการเจ้าหน้าที่
เลขที่ ๒๖๗๔
วันที่ ๒๖ มี.ค. ๖๕
เวลา ๗.๐๐ น.

กองนิคมสร้างตนเอง
ฝ่ายบริหารทั่วไป
โทร. 2826886

กรม กตงการเจ้าหน้าที่
23 มี.ค. ๖๕
Jim cumm

ฝ่ายทะเบียนบุคคล
เลขที่ ๒๖๑๕
วันที่ ๒๓ มี.ค. ๖๕
เวลา ๑๖.๑๐ น.

- งานประชาสัมพันธ์
- งานบริหารทั่วไป
- งานทะเบียน
- งานพัสดุ


(นายสมศรี กันธมาลา)

นายสมศรี กันธมาลา