



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา โทร. ๐๓๘-๕๓๑๒๐๐

ที่ กษ ๐๘๐๙.๐๙/๓๓๒

วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๒

ตามบันทึก กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๒ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ ให้ สพด. ตรวจสอบพื้นที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของตนว่ามีพื้นที่ที่ไม่ใช้ประโยชน์หรือไม่ หากตรวจสอบแล้วพบว่าพื้นที่ใดไม่ได้ใช้หรือหมดประโยชน์ในการใช้พื้นที่ ให้ดำเนินการส่งคืนพื้นที่ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อป้องกันการถูกบุกรุกในอนาคต นั้น

ในการนี้ สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา ได้ตรวจสอบพื้นที่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานแล้ว มีการใช้พื้นที่ เต็มพื้นที่ จึงขอส่งข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินของหน่วยงานตามแบบฟอร์มที่ ๑ - ๓ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา แจ้ง กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กค. ต่อไป

(นายสาคร เหมือนตา)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน..... สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา.....
๒. ประเภทที่ดิน ที่สาธารณประโยชน์..... จำนวนพื้นที่ทั้งหมด..... ๕๘ ไร่ ๓ งาน ๒๘ ตารางวา.....
๓. ที่ตั้ง..... เลขที่ ๗๙ หมู่ที่ ๑๙ ตำบลบางปะกง อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา.....
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน)..... ๕๘ ไร่ ๓ งาน ๒๘ ตารางวา.....
ได้แก่ อาคารสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๑๘ ไร่ ๓ งาน ๒๘ ตารางวา สระน้ำ จำนวน ๒ ไร่ แปลงสาธิตการเกษตร
จำนวน ๓ ไร่ และปลูกต้นไม้ (โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ) จำนวน ๓๕ ไร่
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์..... ไม่มี.....
๖. มีความประสงค์
- ไม่สงวนพื้นที่
- สงวนพื้นที่ จำนวน

หมายเหตุ :

- ให้อธิบดีกรมมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่ : เพื่อสนับสนุนภารกิจหลักของ สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา
ในการสำรวจดิน วิเคราะห์ดิน การอนุรักษ์ดินและน้ำ การปรับปรุงบำรุงดิน การแก้ไขดินที่มีปัญหาในการทำ
การเกษตร ถ่ายทอดความรู้ให้แก่เกษตรกร (โดยมีพื้นที่บางส่วนนอกจากจะเป็นที่ตั้งอาคารสำนักงาน/บ้านพัก ฯลฯ
ยังมีแปลงสาธิต แปลงอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ จึงจำเป็นต้องใช้ประโยชน์จากพื้นที่เพื่อใช้ในการดำเนินงานตาม
ภารกิจของ สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา เต็มพื้นที่)
- ให้อธิบดีกรมไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (สงวนพื้นที่)

ลงชื่อ  ผู้รายงาน

(นางสาวชลิษา เมฆโสภณ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ลงชื่อ  ผอ.สพข./สพด./ศูนย์

(นายสาคร เหมือนตา)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา

วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 2

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา เลขที่ 79 หมู่ที่ 19 ตำบลบางปะกง อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา	58-3-28	ที่สาธารณประโยชน์ หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง (นสล.) เลขที่ 1113	18-3-28 (32%)	2-0-0 (3%)	38-0-0 (65%)	-	พื้นที่อื่นๆ จำนวน 38 ไร่ ได้แก่ - โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืช จำนวน 35 ไร่ - แปลงสาธิตการเกษตร จำนวน 3 ไร่

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลงทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
1	สถานีพัฒนาที่ดิน ฉะเชิงเทรา	ฉช-113	1. โรงเก็บวัสดุครุภัณฑ์	- โรงเก็บวัสดุครุภัณฑ์การเกษตร	149,800	2525	✓		103	
	เลขที่ 79 หมู่ที่ 19		2. บ้านไม้ 2 ชั้น แบบ 431 ส.บ้านแฝด	- บ้านพักข้าราชการ ระดับ 1 - 2	272,000	2526	✓		104	
	ต.บางปะกง		3. อาคารสำนักงาน	- ที่ทำการสถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา	1,390,000	2536	✓		113	
	อ.บางปะกง		4. โรงจอดรถไม่มีผนัง	- โรงจอดรถ	240,000	2539	✓		184	
	จ.ฉะเชิงเทรา		5. บ้านแฝด 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ระดับ 1 - 2	72,500	2519	✓		185	
			6. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4	125,000	2521	✓		186	
			7. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ระดับ 3 - 4	125,000	2521	✓		187	
			8. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ชั้นจัตวา	80,000	2512	✓		188	
			9. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ชั้นตรี	50,000	2510	✓		189	
			10. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ชั้นตรี	72,500	2519	✓		190	
			11. บ้านไม้ 2 ชั้น	- บ้านพักข้าราชการ ชั้นโท	60,000	2511	✓		191	
			12. บ้านปูนชั้นเดียว 4 ครอบครั้ว	- บ้านพักคนงาน 4 ห้อง	679,000	2540	✓		192	
			13. ประตูระบายน้ำ	-ควบคุมการไหลของน้ำ และใช้ในการกักเก็บน้ำ	30,000	2519	✓		193	
			14. ศาลพระภูมิ	- ศาลพระภูมิ	30,000	2553	✓		194	
			15. ห้องประชุม	- ห้องประชุม	300,000	2544	✓		195	
			16. ป้อมยาม	- ป้อมยาม	15,000	2563	✓		196	

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลงทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
			17. โรงจอดรถจักรยานยนต์	- โรงจอดรถจักรยานยนต์	35,000	2555	✓		197	
			18. ศาลาจุดเรียนรู้	- จุดเรียนรู้งานด้านพัฒนาที่ดิน	20,000	2548	✓		198	
			19. ถังเก็บน้ำปะปา ถังปูน (ทรงแก้วแชมเปญ)	- สำหรับเก็บน้ำประปา	835,000	2541	✓		199	
			20. ถังเก็บน้ำฝนกลม	- กักเก็บรองน้ำฝน	80,000	2510	✓		200	
			21. เสาธงสูง 12 เมตร	- เสาธง	26,600	2539	✓		201	
			22. รั้วคอนกรีตพร้อมประตูและป้ายชื่อ	- รั้วคอนกรีตพร้อมประตูและป้ายชื่อสถานี	1,142,900	2555-2556	✓		202	
			สถานีพัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา	พัฒนาที่ดินฉะเชิงเทรา						
			23. ศาลาริมน้ำ	- ศาลาริมน้ำ	50,000	2554	✓		203	
			24. โรงพักขยะ	- โรงพักขยะ	26,500	2562	✓		204	
			25. ถนนลาดยางแอสฟัลท์คอนกรีต	- ถนนลาดยาง	1,450,000	2562	✓		205	
			26. โรงเก็บวัสดุการเกษตร 3 ห้อง	- โรงเก็บวัสดุการเกษตร	60,000	2510	✓		206	

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน26..... รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน-..... รายการ