



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ... สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส โทร. ๐๗๓-๕๓๐๗๗๕

ที่ กษ ๐๘๑๙.๒๒/๒๑๔

วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒

ตามหนังสือที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๒ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ขอให้หน่วยงานในส่วนภูมิภาค ( สพข./สพด./ศูนย์ ) ตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ โดยกรอกข้อมูลลงในแบบฟอร์มที่กำหนด ( ตามแบบฟอร์ม ๑-๓ ) พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลดังกล่าวมายังกลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ นั้น

ในการนี้ สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ( ตามแบบฟอร์ม ๑-๓ ) เรียบร้อยแล้ว ตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา นำเสนอ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ต่อไป

(นายนรา สุขไชย)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส



ที่ กษ ๐๘๑๙.๒๒/๒๑๔

ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

ความเร่งด่วน ปกติ

## การดำเนินการ

ผู้ส่ง: นางสาวอารี สาระท่า

( นางสาวอารี สาระท่า )  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน  
๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔ เวลา ๑๐:๐๙นางนงลักษณ์ หลงราม  
เลขรับ  
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔  
เวลา ๑๐:๑๙

ผู้ส่ง: นางนงลักษณ์ หลงราม

( นางนงลักษณ์ หลงราม )  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน  
๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔ เวลา ๑๐:๒๐สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส  
เลขรับ  
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔  
เวลา ๑๐:๓๘

ผู้ส่ง: สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส

( นายนรา สุขไชย )  
ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส  
๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔ เวลา ๑๐:๔๑สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒  
เลขรับ ๒๓๐๗  
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔  
เวลา ๑๐:๔๕

ผู้ส่ง: สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒

เรียน ผอ.กองคลัง

เพื่อโปรดพิจารณา

( นายศรีศักดิ์ ธานี )  
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒  
๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔ เวลา ๑๖:๑๕กองคลัง  
เลขรับ ๖๖๔๘  
วันที่ ๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔  
เวลา ๑๖:๑๗

ผู้ส่ง: กองคลัง

กลุ่มบริหารสินทรัพย์

( นางกัญญาภัค ทองจันทร์ )  
ผู้อำนวยการกองคลัง  
๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๔ เวลา ๑๖:๑๘กลุ่มบริหารสินทรัพย์  
เลขรับ ( รอรับ )  
วันที่  
เวลา

## รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานพัฒนาที่ดิน


๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน..... สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส.....
๒. ประเภทที่ดิน ที่สาธารณะประโยชน์, ที่ราชพัสดุ, จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ๓๑๘ ไร่ ๒ งาน ๑๕ ตารางวา
๓. ที่ตั้ง เลขที่ ๑ หมู่ที่ ๗ ตำบลไพรวัน อำเภอตากใบ จังหวัดนราธิวาส.....
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน).....  
ได้แก่ อาคารสิ่งปลูกสร้าง ๑-๓-๐ ไร่ สระน้ำ ๑๔-๒-๐ ไร่ แปลงสาธิตการเกษตร ๘๕ ไร่  
..... พื้นที่ปลูกป่า ๒๐๗-๓-๘๐.๘ ไร่
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์ ..... ไม่มี.....
๖. มีความประสงค์
- ไม่ส่งคืนพื้นที่
- ส่งคืนพื้นที่ จำนวน .....

## หมายเหตุ:

- ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

เพื่อสนับสนุนภารกิจหลักของสถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส ในการสำรวจดิน วิเคราะห์และวิจัยดิน และสิ่งที่เกี่ยวข้องกับดิน ทั้งในด้านการอนุรักษ์ดินและน้ำ การปรับปรุงบำรุงดิน การแก้ไขดินที่มีปัญหา ในการทำการเกษตร เพื่อถ่ายทอดข้อมูลและให้ความรู้กับเกษตรกร (โดยมีพื้นที่บางส่วนนอกจากจะเป็นที่ตั้ง อาคารสำนักงาน/ บ้านพัก ฯลฯ ยังมีแปลงทดลองสาธิต แปลงเกษตรอินทรีย์ จึงจำเป็นต้องใช้ประโยชน์จากพื้นที่ เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามภารกิจของสถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส เต็มพื้นที่

- ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ .....  ..... ผู้รายงาน

(นางนงลักษณ์ ทลงราม)

ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน.....

ลงชื่อ.....  .....

(นายนรา สุขไชย)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส

วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

## รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน

## หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา

| สถานที่ตั้ง  | เนื้อที่<br>(ไร่-งาน-ตรว.) | ประเภท<br>เอกสารสิทธิ์   | อาคารและสิ่งปลูกสร้าง<br>(รวมถนนและที่จอดรถ)<br>(ไร่-งาน-ตรว.) (%) | สระน้ำ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | อื่นๆ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | พื้นที่ว่าง<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | หมายเหตุ  |
|--|----------------------------|--|--|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|---|
| สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา<br>เลขที่ 1 หมู่ที่ 7 ตำบลไพรวัน<br>อำเภอตาบะ จังหวัดนครราชสีมา | 309-0-80.8                 | ที่สาธารณะประโยชน์<br>หนังสืออนุญาต<br>กระทรวงมหาดไทย<br>ที่ มท. 360/2515<br>ลว.26 เมษายน 2515 | 0.57<br>(1-3-0)  | 4.69<br>(14-2-0)                | 94.74<br>(292-3-80.8)          | -                                    | พื้นที่อื่นๆ จำนวน 292-3-80.8 ไร่<br>- แปลงสารัตถการเกษตร 85 ไร่<br>- พื้นที่ป่าอนุรักษ์ 207-3-80.8 ไร่ |
| สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา<br>เลขที่ 1 หมู่ที่ 7 ตำบลไพรวัน<br>อำเภอตาบะ จังหวัดนครราชสีมา | 9-1-34.2                   | ที่ราชพัสดุ<br>แปลงทะเบียนที่<br>นธ 592  | -  | -                               | (9-1-34.2)                     | -                                    | พื้นที่อื่นๆ จำนวน 9-1-34.2 ไร่<br>- แปลงสารัตถการเกษตร 4 ไร่<br>- แปลงขยายพันธุ์หญ้าแฝก 5 ไร่          |

## แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

## หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส

| ลำดับ | สถานที่ตั้ง   | หมายเลข<br>แปลงทะเบียน  | รายการ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์                             | ราคา ณ วันที่<br>ได้มา<br><br>(บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งเงิน<br>ทะเบียน |                           | ขึ้นทะเบียน<br>ลำดับที่ | หมายเหตุ |  |
|-------|---|---|---|--|-------------------------------------|-------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|----------|--|
|       |   |   |   |  |                                     |             | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>แล้ว | ยังไม่<br>ขึ้น<br>ทะเบียน |                         |          |  |
| 1     | สถานีพัฒนาที่ดินนราธิวาส<br>เลขที่ 1 หมู่ที่ 7<br>ตำบลไพรวัน<br>อำเภอตากใบ<br>จังหวัดนราธิวาส | หนังสืออนุญาต<br>กระทรวง<br>มหาดไทยที่<br>มท. 360/2515<br>ลง.26 เม.ย 2515 | 1. เรือนพัสดุ                             | เรือนพัสดุ                                 | 90,000                              | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 2. บ้านไม้ 2 ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ 3-4                       | 90,000                              | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 3. บ้านไม้ 2 ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ 1-2                       | 70,000                              | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 4. เรือนแถวคนงาน                          | เรือนแถวคนงาน                              | 143,000                             | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 4 ครอบครั้ว 2 ชั้น                        | 4 ครอบครั้ว 2 ชั้น                         |                                     |             |                         |                           |                         |          |  |
|       |   |   | 5. เรือนแถวลูกจ้าง<br>ประจำ 4 ครอบครั้ว   | เรือนแถวลูกจ้างประจำ<br>4 ครอบครั้ว 1 ชั้น | 698,980                             | 2539        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 6. อาคารสำนักงาน<br>แบบเลขที่ 982 ส.      | อาคารสำนักงาน                              | 1,296,000                           | 2540        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       |   |   | 7. บ้านไม้ 2 ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ 5-6                       | 259,400                             | 2526        |                         | ✓                         |                         |          |  |
|       | 8. โรงเก็บของ   | โรงเก็บของ  |   | -  | 2526                                |             | ✓                       |                           |                         |          |  |

| ลำดับ   | สถานที่ตั้ง   | หมายเลข<br>แปลงทะเบียน       | รายการ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์ | ราคา ณ วันที่<br>ได้มา<br>(บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งขึ้น<br>ทะเบียน |                           | ขึ้นทะเบียน<br>ลำดับที่ | หมายเหตุ |
|---|---|------------------------------|---|----------------|---------------------------------|-------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|----------|
|   |   |                              |   |                |                                 |             | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>แล้ว | ยังไม่<br>ขึ้น<br>ทะเบียน |                         |          |
| สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา<br>เลขที่ 1 หมู่ที่ 7<br>ตำบลไพรวัน<br>อำเภอตากใบ<br>จังหวัดนครราชสีมา | หนังสืออนุญาต<br>กระทรวง<br>มหาดไทยที่<br>มท. 360/2515<br>ลว.26 เม.ย 2515 | 9. ระบบส่งน้ำ                | ระบบส่งน้ำ                                |                | 1,908,000                       | 2554        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 10. หอถังน้ำ                 | หอถังน้ำ กังหันลมสูบน้ำ                   |                | -                               | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 11. โรงปุ๋ยหมัก              | โรงปุ๋ยหมัก                               |                | -                               | 2521        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 12. รั้วลวดหนาม              | รั้วลวดหนาม 7 เส้น                        |                | 192,000                         | 2525        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 13. คลองลอยส่งน้ำ            | คลองลอยส่งน้ำคอนกรีต                      |                | 60,000                          | 2526        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 14. รั้วคอนกรีตหน้า          | รั้วคอนกรีตด้านหน้า                       |                | 3,563,000                       | 2559        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 15. รั้วคอนกรีต              | รั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก                     |                | 820,500                         | 2563        |                         | ✓                         |                         |          |
|   |   | 16. ถนนคอนกรีต<br>เสริมเหล็ก | ถนนคอนกรีต<br>เสริมเหล็ก                  |                | 2,484,900                       | 2563        |                         | ✓                         |                         |          |

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....-..... รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....16..... รายการ