



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา ต.ท่าวังทอง อ.เมืองพะเยา จ.พะเยา ๕๖๐๐๐ โทร.๐๕๕-๔๑๑๐๙๑
ที่ กษ.๐๘๑๔.๑๐/ ๓๒๓ วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งรายละเอียดการส่งคืนพื้นที่กรณีไม่ได้ใช้ประโยชน์

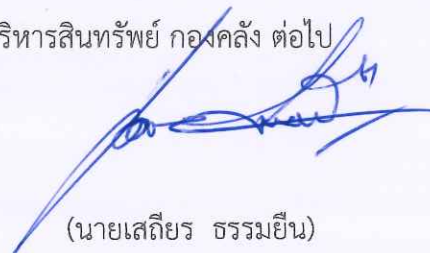
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗

ตามหนังสือ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๒ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่กรณีไม่ได้ใช้ประโยชน์ โดยกรมฯ สั่งการให้หน่วยงานต่างๆในส่วนภูมิภาค ดำเนินการตรวจสอบข้อมูล พร้อมทั้งแจ้งเหตุผลความจำเป็นที่ใช้และไม่ได้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ โดยกรอกข้อมูล ในแบบฟอร์ม ที่ ๑ - ๓ และจัดส่งให้กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ทางระบบ e-Saraban ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ นั้น

ในการนี้ สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ ตามแบบฟอร์ม ๑ - ๓ ดังนี้

๑. รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานราชการกรมพัฒนาที่ดิน (แบบฟอร์มที่ ๑)
๒. รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน (แบบฟอร์มที่ ๓)
๓. แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน (แบบฟอร์มที่ ๓)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอกลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ต่อไป



(นายเสถียร ธรรมยืน)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา
๒. ประเภทที่ดิน ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ฮ่องป้อ ป่าห้วยแก้วและป่าแม่อิงฝิ่งซ้าย
จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ๓๒๙-๐๑-๙๙ ไร่ และ
๓. ที่ตั้ง ๒๘๖ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลท่าวังทอง อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน)
ได้แก่ อาคารสำนักงาน บ้านพักข้าราชการ โรงอาหาร หอประชุมสพด. ห้องน้ำ โรงเก็บวัสดุ โรงเก็บและหลุม
ปุ๋ยหมัก ๑๒ ไร่ ศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดิน ๕ ไร่ แปลงสาธิตพืชสมุนไพร ๑๖๗ ไร่ สระเก็บน้ำ ๒๒ ไร่ แปลง
อนุรักษ์พันธุกรรมพืช ๕๖ ไร่ แปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด ๕๐-๑-๙๙ ไร่ แปลงสาธิตการปลูกหญ้าแฝก ๗ ไร่ และแปลง
สาธิตระบบอนุรักษ์ดินและน้ำ ๑๐ ไร่
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์ ไม่มี
๖. มีความประสงค์
 ไม่ส่งคืนพื้นที่
 ส่งคืนพื้นที่ จำนวน

หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

.....เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานของสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา บ้านพักข้าราชการ โรงเก็บวัสดุ ศูนย์เรียนรู้การพัฒนา
ที่ดิน แปลงสาธิตพืชสมุนไพร แปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด แปลงอนุรักษ์พันธุกรรมพืช สระเก็บน้ำ

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ ผู้รายงาน

(นางดารณี แสนธิ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ ผอ.สพข./สพด./ศูนย์

(นายเสถียร ธรรมยืน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา

วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา
๒. ประเภทที่ดิน เขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดพะเยา จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ๕๒-๓-๑๕ ไร่
๓. ที่ตั้ง ๒๘๖ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลท่าวังทอง อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน).....
ได้แก่ ป้อมยาม เสาไฟฟ้าแรงสูง ๐-๑-๐ ไร่ สระเก็บน้ำ ๕ ไร่ และแปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด ๔๗-๒-๑๕ ไร่
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์ ไม่มี
๖. มีความประสงค์
- ไม่ส่งคืนพื้นที่
- ส่งคืนพื้นที่ จำนวน

หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

.....เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานของสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา บ้านพักข้าราชการ โรงเรียนวัดศุข ศูนย์เรียนรู้การพัฒนา
ที่ดิน แปลงสาธิตพืชสมุนไพร แปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด แปลงอนุรักษ์พันธุกรรมพืช สระเก็บน้ำ

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ  ผู้รายงาน
(นางดารณี แสนธิ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ  ผอ.สพข./สพด./ศูนย์
(นายเสถียร ธรรมยืน)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา

วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗

| สถานที่ตั้ง | เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.) | ประเภท เอกสารสิทธิ์ | อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%) | สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%) | อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%) | พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%) | หมายเหตุ |
|---|----------------------------|---|--|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|---|
| สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา ๒๘๖ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลท่าวังทอง อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา | ๓๒๙-๑-๙๙ | ป่าสงวนแห่งชาติ อยู่ระหว่างการ ขออนุญาตใช้พื้นที่ | ๑๒-๐-๐ ๓.๖๔ | ๒๒-๐-๐ ๖.๖๘ | ๒๙๕-๑-๙๙ ๘๙.๖๘ | ๐ | พื้นที่อื่นๆ จำนวน ๒๙๕-๑-๙๙ ไร่ ได้แก่ - ศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดิน ๕ ไร่ - แปลงสาธิตพืชสมุนไพร ๑๖๗ ไร่ - แปลงอนุรักษ์พันธุกรรมพืช ๕๖ ไร่ - แปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด ๕๐-๑-๙๙ ไร่ - แปลงสาธิตการปลูกหญ้าแฝก ๗ ไร่ - แปลงสาธิตระบบอนุรักษ์ดินและน้ำ ๑๐ ไร่ |
| สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา ๒๘๖ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลท่าวังทอง อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา | ๕๒-๓-๑๕ | ส.ป.ก. | ๐-๑-๐ ๐.๔๗ | ๕-๐-๐ ๙.๔๗ | ๔๗-๒-๑๕ ๙๐.๐๖ | ๐ | พื้นที่อื่นๆ จำนวน ๔๗-๒-๑๕ ไร่ ได้แก่ - แปลงสาธิตพืชปุ๋ยสด ๔๗-๒-๑๕ ไร่ |

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗

| ลำดับ | สถานที่ตั้ง | หมายเลข แปลงทะเบียน | รายการสิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์ | ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งขึ้นทะเบียน | | ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่ | หมายเหตุ |
|-------|--|---|--|--|------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|----------|
| | | | | | | | ขึ้นทะเบียน แล้ว | ยังไม่ขึ้น ทะเบียน | | |
| ๑ | สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา ๒๘๖ หมู่ ๑๒ ตำบลท่าวังทอง อำเภอเมืองพะเยา จังหวัดพะเยา | ป่าสงวนแห่งชาติ อยู่ระหว่างการ ขออนุญาตใช้ พื้นที่ | ๑.อาคารที่ทำการ | - สถานที่ทำงาน | ๑,๓๔๕,๐๐๐ | ๒๕๓๗ | | ✓ | | |
| | | | ๒.บ้านพักข้าราชการ ๑-๒ | - ที่อยู่อาศัย | ๕๑๑,๐๐๐ | ๒๕๒๘ | | ✓ | | |
| | | | ๓.บ้านพักข้าราชการ ๓-๔ | - ที่อยู่อาศัย | ๕๑๑,๐๐๐ | ๒๕๒๘ | | ✓ | | |
| | | | ๔.บ้านพักข้าราชการ ๓-๔ | - ที่อยู่อาศัย | ๕๑๑,๐๐๐ | ๒๕๓๗ | | ✓ | | |
| | | | ๕.บ้านพักข้าราชการ ๕-๖ | - ที่อยู่อาศัย | ๕๑๑,๐๐๐ | ๒๕๓๗ | | ✓ | | |
| | | | ๖.บ้านพักข้าราชการ ๗-๘ | - ที่อยู่อาศัย | ๕๑๑,๐๐๐ | ๒๕๓๗ | | ✓ | | |
| | | | ๗.บ้านพักเรือนแถวคนงาน ๓ ห้อง | - ที่อยู่อาศัย | ๒๓๔,๐๐๐ | ๒๕๓๐ | | ✓ | | |
| | | | ๘.บ้านพักเรือนแถวคนงาน ๔ ห้อง | - ที่อยู่อาศัย | ๓๑๒,๐๐๐ | ๒๕๓๓ | | ✓ | | |
| | | | ๙.รั้วลวดหนามพร้อมประตูเหล็ก และป้อมยาม | - แสดงขอบเขตพื้นที่ ของสถานีฯ | ๕๑๔,๓๐๐ | ๒๕๒๘ | | ✓ | | |
| | | | ๑๐.โรงเก็บพัสดุ | - เก็บพัสดุ | ๔๒๙,๘๔๐ | ๒๕๓๐ | | ✓ | | |
| | | | ๑๑.ลานตากเมล็ดพันธุ์ | - ใช้ตากเมล็ดพันธุ์ | ๑๐๗,๕๕๙ | ๒๕๓๐ | | ✓ | | |
| | | | ๑๒.โรงเก็บและหลุมปุ๋ยหมัก | - เก็บพัสดุ และปุ๋ยหมัก | ๑๒๐,๐๐๐ | ๒๕๓๐ | | ✓ | | |
| | | | ๑๓.อาคารประชุม | - ใช้ประชุม อบรม | ๒๓๖,๔๑๕ | ๒๕๕๘ | | ✓ | | |
| | | | ๑๔.รั้วคอนกรีต | - แสดงขอบเขตพื้นที่ ของสถานีฯ | ๖๙๘,๕๐๐ | ๒๕๕๙ | | ✓ | | |
| | | | ๑๕.ถนน | - ให้ความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อ ราชการ | ๕๖๙,๐๐๐ | ๒๕๕๙ | | ✓ | | |

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพะเยา สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗

| ลำดับ | สถานที่ตั้ง | หมายเลข แปลงทะเบียน | รายการสิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์ | ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งขึ้นทะเบียน | | ชั้น ทะเบียน ลำดับที่ | หมายเหตุ |
|-------|-------------|------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|----------|
| | | | | | | | ขึ้นทะเบียน แล้ว | ยังไม่ขึ้น ทะเบียน | | |
| | | | ๑๖.ระบบประปา | - ใช้บริการสำหรับ เจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อ ราชการ | | | | ✓ | | |
| | | | ๑๗.ป้ายสถานีพัฒนาที่ดินพะเยา | - ใช้บอกสถานที่ | | | | ✓ | | |
| | | | ๑๘.ห้องน้ำ-ห้องส้วม | - ใช้บริการสำหรับ เจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อ ราชการ | | | | ✓ | | |
| | | | ๑๙.โรงจอดรถยนต์ | - จอดรถยนต์ | | | | ✓ | | |
| | | | ๒๐.โรงอาหาร | - ใช้บริการสำหรับ เจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อ ราชการ | | | | ✓ | | |
| | | | ๒๑.สระน้ำ | - กักเก็บน้ำเพื่อใช้ใน แปลงสาธิตต่างๆ ของ สถานีฯ | | | | ✓ | | |

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวนรายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน๒๑.....รายการ