



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้ม อันเนื่องมาจากพระราชดำริ โทร. ๐๓๒-๒๔๐๘๐๓

ที่ กษ.๐๘๑๗.๐๑/คขง.๒๑๓

วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่กรณีไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๐

ตามหนังสือ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ขอให้หน่วยงานตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ โดยกรอกข้อมูลลงในแบบฟอร์มที่กำหนด (แบบฟอร์ม ๑-๓) พร้อมทั้งส่งข้อมูลมายังกลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ นั้น

ในการนี้ ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ ได้ตรวจสอบข้อมูลการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ โดยกรอกข้อมูลลงในแบบฟอร์มที่กำหนดเรียบร้อยแล้ว ตามที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายอนุรักษ บัวคลี่คลาย)

ผู้อำนวยการศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้ม อันเนื่องมาจากพระราชดำริ

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ
๒. ประเภทที่ดิน ทรัพยากรดินส่วนพระมหากษัตริย์..... จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ๘๖๙-๓-๒๕.๖ ไร่.....
๓. ที่ตั้ง ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ ม.๒ ต.เขาชะงุ้ม อ.โพธาราม จ.ราชบุรี
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมทั้งจอดรถ ถนน).....
ได้แก่ อาคารสำนักงาน/ห้องประชุม/สถานีอุตุนิยมวิทยา/บ้านพัก/เรือนรับรอง/เรือนเพาะชำหญ้าแฝก/ลาน
จอดรถ/อาคารรับรอง/อาคารจำหน่ายผลิตภัณฑ์/ถนน รวมเนื้อที่ ๕๔.๙ ไร่, สระน้ำ จำนวน ๑๒ แห่ง
รวมเนื้อที่ ๔๙.๘ ไร่, อื่นๆ ได้แก่ ป่าไม้ และแปลงเกษตร รวมเนื้อที่ ๗๖๕.๐๗ ไร่
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์...ไม่มี.....
๖. มีความประสงค์

- ไม่ส่งคืนพื้นที่
- ส่งคืนพื้นที่ จำนวน

หมายเหตุ :

- ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

เพื่อสนับสนุนภารกิจหลักของศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ ในการ
การปรับปรุงบำรุงดิน ทั้งในด้านการอนุรักษ์ดินและน้ำ การแก้ไขดินที่มีปัญหาในการทำการเกษตรเพื่อถ่ายทอด
ข้อมูลและให้ความรู้แก่เกษตรกร และมีพื้นที่บางส่วนนอกจากจะเป็นที่ตั้ง อาคารสำนักงาน/บ้านพัก ฯลฯ ยังมีแปลง
สาธิต แปลงงานวิจัย จึงจำเป็นต้องใช้ประโยชน์จากพื้นที่ เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามภารกิจของศูนย์ฯ เต็มพื้นที่...

- ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ นพรัตน์ ผู้รายงาน

(นางสาวเพชรรัตน์ ร่มโพธิ์ริย์)

ตำแหน่ง นักวิชาการเงินและบัญชี

ลงชื่อ [ลายเซ็น] ผอ.สพช./สพด./ศูนย์

(นายอนุรักษ์ บัวคลี่คลาย)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้ม
อันเนื่องมาจากพระราชดำริ

วันที่

30 มิ.ย. 2564

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน
หน่วยงาน ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดิน เสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่อง มาจากพระราชดำริ ม.2 ด.เขาชะงุ้ม อ.โพธาราม จ.ราชบุรี	869-3-25.6 ไร่	ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ และ มูลนิธิชัยพัฒนา โฉนดที่ดินเลขที่ 51822, 51823, 51824, 51825, 51826, 51827, 51828, 51829, 51830, 51831, 51832, 51833, 51834, 51835, 51836, 51837, 51838, 51839, 51840, 70396, 41754, 41757, 41731	54.9 ไร่	49.8 ไร่	765.07 ไร่	-	พื้นที่อื่นๆ ได้แก่ ป่าไม้ และแปลงเกษตร

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน
 หน่วยงาน ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดินเสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่องมาจากพระราชดำริ

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูก สร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		
1	ศูนย์ศึกษาวิธีการฟื้นฟูที่ดิน	โฉนดที่ดิน	1. บ้านพักคนงานเรือนแถว 6 ครอบครั้ว	1. บ้านพักเจ้าหน้าที่	1,797,000.00	2530		✓		
	เสื่อมโทรมเขาชะงุ้มอันเนื่อง	เลขที่ 51822,51823,	สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ							
	มาจากพระราชดำริ ม.2	51824,51825,51826,	ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง ชั้นเดียว							
	ด.เขาชะงุ้ม อ.โพธาราม	51827,51828,51829,	2. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ	2. ห้องสุขาชาย - หญิง (ลานจอดรถ)	449,000.00	2551		✓		
	จ.ราชบุรี	51830,51831,51832,	ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง							
		51833,51834,51835,	3. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ	3. อาคารสำนักงาน	-	2547		✓		
		51836,51837,51838,	ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง							
		51839,51840,70396,	4. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ 2 ชั้น	4. บ้านพักข้าราชการ ระดับ 7-8	761,800.00	2548		✓		
		417,544,175,741,731	ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง							
			5. บ้านพักคนงานเรือนแถว 5 ครอบครั้ว	5. บ้านพักเจ้าหน้าที่	1,120,000.00	2548		✓		
			สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ							
			ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง							
			6. โรงเก็บพัสดุ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก	6. โรงเก็บพัสดุ	1,567,200.00	2548		✓		
			หลังคากระเบื้อง							
			7. หอถังน้ำ คสล.	7. หอถังน้ำพร้อมถังเก็บน้ำ คสล. พร้อม	650,000.00	2548		✓		
				ระบบปั้มน้ำ						
			8. บิ่อมขาม ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	8. บิ่อมขาม (1)	65,000.00	2548		✓		
			9. ห้องสุขา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฉาบปูน	9. ห้องน้ำ ชาย-หญิง	450,000.00	2548		✓		
			หลังคากระเบื้อง							

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูก สร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		
			10. อาคารเอนกประสงค์ คอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	10. อาคารเอนกประสงค์	2,848,000.00	2551		✓		
			11. โรงจอดรถ โครงเหล็ก หลังคามทัลชีท เทพื้นปูน	11. โรงจอดรถ (1)	172,750.00	2553		✓		
			12. บ้านพักรับรอง 1 ชั้น คอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	12. บ้านพักรับรอง 1 ชั้น	1,769,000.00	2555		✓		
			13. ป้อมยาม ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	13. ป้อมยาม (2)	100,000.00	2556		✓		
			14. อาคารห้องประชุม และสัมมนา 1 ชั้น คอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	14. อาคารห้องประชุม และสัมมนา	3,293,500.00	2557		✓		
			15. อาคารจำหน่ายผลิตภัณฑ์ 1 ชั้น คอนกรีตเสริมเหล็ก ก่ออิฐ ฉาบปูน หลังคากระเบื้อง	15. อาคารจำหน่ายผลิตภัณฑ์	1,897,800.00	2557		✓		
			16. โรงจอดรถ โครงเหล็ก หลังคามทัลชีท	16. โรงจอดรถ (2)	400,000.00	2562		✓		
			17. อาคารที่พักนักท่องเที่ยว 4 คูหา	17. อาคารที่พักนักท่องเที่ยว (2 หลัง)	3,338,000.00	2561	✓			รอแจ้งเลขจากจังหวัด
			18. ห้องน้ำบริการนักท่องเที่ยว หลังคามทัลชีท เทพื้นปูน	18. ห้องน้ำบริการนักท่องเที่ยว	1,060,000.00	2561	✓			รอแจ้งเลขจากจังหวัด
			19. ห้องน้ำสำหรับผู้มาติดต่อราชการ คอนกรีตเสริมเหล็ก	19. ห้องน้ำสำหรับผู้มาติดต่อราชการ	480,000.00	2563		✓		
			20. โรงจอดรถ โครงเหล็ก หลังคามทัลชีท	20. โรงจอดรถ	200,000.00	2563		✓		

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน 2 รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน 18 รายการ