



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ โทร. ๐๕๖-๒๔๗๒๑๓

ที่ กษ.๐๘๑๖.๐๗/๑๓๕

วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๙

ตามบันทึกข้อความ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๘ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ แจ้งให้หน่วยงานในส่วนภูมิภาคที่มีการครอบครองพื้นที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบหลายประเภท เช่น ที่ราชพัสดุ , ที่ป่าสงวนแห่งชาติ , พื้นที่ป่าตามมติ ครม. ที่สาธารณประโยชน์ , ที่นิคมสร้างตนเอง , ที่ ส.ป.ก. และอื่นๆ เพื่อให้การดำเนินการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่อยู่ในความครอบครองดูแลของหน่วยงานในส่วนภูมิภาคเกิดประโยชน์สูงสุด มีการบริหารจัดการพื้นที่ได้อย่างทั่วถึงเหมาะสมตามภารกิจต่างๆ ของหน่วยงาน อีกทั้งป้องกันการบุกรุกซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาในอนาคต และให้หน่วยงานในส่วนภูมิภาคตรวจสอบพื้นที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของตนว่ามีพื้นที่ที่ไม่ใช้ประโยชน์หรือไม่ หากตรวจสอบแล้วพบว่าพื้นที่ใดไม่ได้ใช้หรือหมดประโยชน์การใช้พื้นที่ ขอให้ดำเนินการส่งคืนพื้นที่ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อป้องกันการถูกบุกรุกในอนาคต นั้น

ในการนี้สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ ขอส่งรายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานมาพร้อมนี้ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้ง กองคลัง ต่อไป

(นายตระกูล นามโลมา)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

## รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ที่ดิน ..... สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์
๒. ประเภทที่ดิน ..... ที่ราชพัสดุ ..... จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ..... ๒๔๑ ไร่ ..... ๓๕ ตารางวา
๓. ที่ตั้ง ..... ๘๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลยางตาล อำเภอโกรกพระ จังหวัดนครสวรรค์
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมทั้งจอดรถ ถนน) ..... ๒๔๑ ไร่ ๓๕ ตารางวา  
ได้แก่ ..... อาคารสำนักงาน อาคารฝึกอบรม บ้านพัก โรงจอดรถ ป้อมยาม ถนน สระเก็บน้ำ แปลงสาธิตทดสอบ  
แปลงอนุรักษ์พันธุกรรมพืช แปลงขยายพันธุ์หญ้าแฝก ศูนย์เรียนรู้ แปลงจัดรูปแปลงนา พื้นที่ขยายพันธุ์หญ้าแฝกแบบถ่วง
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์..... -

๖. มีความประสงค์

ไม่สงวนพื้นที่

สงวนพื้นที่ จำนวน .....

หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

ใช้ประโยชน์ในการปลูกป่าไม้อนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริ แปลงรวบรวมสายพันธุ์หญ้าแฝก

วิจัยทดสอบการใช้ปุ๋ยอินทรีย์แบบผสมผสานเพื่อปลูกข้าวในชุดดินราชบุรี สาธิตทดสอบและรวบรวมพันธุ์พืชตระกูลถั่ว ปุ๋ยพืชสด

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (สงวนพื้นที่)

ลงชื่อ .....



ผู้รายงาน

(นางอาภาภรณ์ พานิชย์)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ .....

ผอ.สพข./สพด./ศูนย์

(นายตระกูล นามโลมา)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

- ๑ ก.ค. ๒๕๖๔

วันที่ .....

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน  
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

| สถานที่ตั้ง               | เนื้อที่<br>(ไร่-งาน-ตรว.) | ประเภท<br>เอกสารสิทธิ์ | อาคารและสิ่งปลูกสร้าง<br>(รวมถนนและที่จอดรถ)<br>(ไร่-งาน-ตรว.) (%) | สระน้ำ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | อื่นๆ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | พื้นที่ว่าง<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | หมายเหตุ                                      |
|---------------------------|----------------------------|------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|---|
| สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ | ๒๔๑-๐-๓๕                   | ที่ราชพัสดุ            | ๖-๓-๙๓   | ๑๔๑-๒-๔๒                        | ๙๒-๒-๐                         | ๐                                    | พื้นที่อื่นๆ จำนวน ๙๒ ไร่ ๒ งาน ได้แก่        |
| ๘๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลยางตาล   |                            | แปลงหมายเลขที่         | ๒.๘๙%  | ๕๘.๗๔%                          | ๓๘.๓๗%                         |                                      | - แปลงสาธิตการปลูกไม้ยืนต้นโตเร็ว ๑๐-๒-๘๘     |
| อำเภอโกรกพระ              |                            | นว. ๑๓๓๘               |  |                                 |                                |                                      | - แปลงสาธิตทดสอบการขยายพันธุ์หญ้าแฝก          |
| จังหวัดนครสวรรค์          |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | เพื่อปลูก ๒๐-๓-๕๖                             |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - โครงการศึกษาวิจัยการคัดเลือกผลิตเมล็ด       |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | คุณภาพและขยายพันธุ์หลัก ๔-๐-๔                 |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจาก   |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | พระราชดำริฯ ๙-๑-๑๖                            |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - ศูนย์เรียนรู้เทคโนโลยีกรมพัฒนาที่ดิน ๔-๐-๘๔ |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - แปลงสาธิตทดสอบและรวบรวมพันธุ์พืช            |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | ตระกูลถั่วเพื่อการปรับปรุงดิน ๑-๒-๐           |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - แปลงสาธิตทดสอบและรวบรวมสายพันธุ์หญ้าแฝก     |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | เพื่อการอนุรักษ์ดินและน้ำ ๑-๓-๘               |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - แปลงขยายพันธุ์หญ้าแฝกเพื่อแจกจ่าย ๑๑-๓-๖๔   |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - พื้นที่ขยายกล้าหญ้าแฝกแบบถุง                |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | และพันธุ์ไม้โตเร็ว ๒-๐-๐                      |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - แนวไม้บังลม (wind break) ๓-๐-๙๖             |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - โครงการวิจัยทดสอบการใช้ปุ๋ยอินทรีย์         |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | แบบผสมผสานเพื่อปลูกข้าวในชุดดินราชบุรี        |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | ๙-๐-๘๘  |
|                           |                            |                        |  |                                 |                                |                                      | - งานจัดรูปแปลงนา แบบที่ ๒ ๑๑-๒-๖             |

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน  
 หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

| สถานที่ตั้ง               | เนื้อที่<br>(ไร่-งาน-ตรว.) | ประเภท<br>เอกสารสิทธิ์ | อาคารและสิ่งปลูกสร้าง<br>(รวมถนนและที่จอดรถ)<br>(ไร่-งาน-ตรว.) (%) | สระน้ำ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | อื่นๆ<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | พื้นที่ว่าง<br>(ไร่-งาน-ตรว.)<br>(%) | หมายเหตุ                               |
|---------------------------|----------------------------|------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ | ๒๔๑-๐-๓๕                   | ที่ราชพัสดุ            | ๖-๓-๙๓   | ๑๔๑-๒-๔๒                        | ๙๒-๒-๐                         | ๐                                    | พื้นที่อื่นๆ จำนวน ๙๒ ไร่ ๒ งาน ได้แก่ |
| ๘๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลยางตาล   |                            | แปลงหมายเลขที่         | ๒.๘๙%  | ๕๘.๗๔%                          | ๓๘.๓๗%                         |                                      | - แปลงวิจัยทดสอบการปรับปรุงดิน         |
| อำเภอโกรกพระ              |                            | นว. ๑๓๓๘               |  |                                 |                                |                                      | เพื่อปลูกไม้ผล ๒-๐-๓๖                  |
| จังหวัดนครสวรรค์          |                            |                        |  |                                 |                                |                                      |  |



แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

| ลำดับ | สถานที่ตั้ง               | หมายเลข<br>แปลงทะเบียน | รายการ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์                      | ราคา ณ วันที่<br>ได้มา<br><br>(บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งขึ้นทะเบียน     |                       | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>ลำดับที่ | หมายเหตุ |
|-------|---------------------------|------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------|
|       |                           |                        |   |                                     |                                     |             | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>แล้ว | ยังไม่ขึ้น<br>ทะเบียน |                             |          |
| ๑     | สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ | ที่ราชพัสดุ            | ๗. อาคาร คสล. ชั้นเดียว<br>(ฝาโล่งบางส่วน)    | ใช้เป็นสถานที่<br>สำหรับผลิตน้ำหมัก | ๕๐๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๕๒        | ✓                       |                       | ๗                           |          |
|       | ๘๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลยางตาล   | แปลงหมายเลขที่         |   | วางถังน้ำหมัก                       |                                     |             |                         |                       |                             |          |
|       | อำเภอโกรกพระ              | นว. ๑๓๓๘               |   |                                     |                                     |             |                         |                       |                             |          |
|       | จังหวัดนครสวรรค์          |                        | ๘. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                          | บ้านพักข้าราชการ                    | ๖๗๒,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๗        | ✓                       |                       | ๘                           |          |
|       |                           |                        | ๙. หอถังน้ำ(หอสูง)                            | ใช้เป็นถังพักน้ำ<br>และปล่อยน้ำ     | ๑๐๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๕        | ✓                       |                       | ๙                           |          |
|       |                           |                        | ๑๐. อาคาร คสล. ชั้นเดียว                      | บ้านพักเจ้าหน้าที่                  | ๓๔๘,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๓        | ✓                       |                       | ๑๐                          |          |
|       |                           |                        | ๔ ครอบคร้ว                                    |                                     |                                     |             |                         |                       |                             |          |
|       |                           |                        | ๑๑. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ                    | ๓๘๗,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๗        | ✓                       |                       | ๑๑                          |          |

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์

| ลำดับ | สถานที่ตั้ง               | หมายเลข<br>แปลงทะเบียน | รายการ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br><br>(ลักษณะรูปทรง) | การใช้ประโยชน์   | ราคา ณ วันที่<br>ได้มา<br><br>(บาท) | ปลูกสร้างปี | การนำส่งขึ้นทะเบียน     |                       | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>ลำดับที่ | หมายเหตุ |
|-------|---------------------------|------------------------|---|------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------|
|       |                           |                        |   |                  |                                     |             | ขึ้น<br>ทะเบียน<br>แล้ว | ยังไม่ขึ้น<br>ทะเบียน |                             |          |
| ๑     | สถานีพัฒนาที่ดินนครสวรรค์ | ที่ราชพัสดุ            | ๑๒. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ | ๔๗๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๗        | ✓                       |                       | ๑๒                          |          |
|       | ๘๘ หมู่ที่ ๗ ตำบลยางตาล   | แปลงหมายเลขที่         | ๑๓. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ | ๓๓๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๓๐        | ✓                       |                       | ๑๓                          |          |
|       | อำเภอโกรกพระ              | นว. ๑๓๓๘               | ๑๔. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ | ๒๒๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๒๘        | ✓                       |                       | ๑๔                          |          |
|       | จังหวัดนครสวรรค์          |                        | ๑๕. อาคาร คสล. ๒ ชั้น                         | บ้านพักข้าราชการ | ๓๑๐,๐๐๐.-                           | ๒๕๒๘        | ✓                       |                       | ๑๕                          |          |

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๕ รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน ๘ รายการ