



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินพังงา โทร. ๐๗๖-๔๖๑๕๓๒

ที่ กษ.๐๘๑๘.๐๘/๕๒๓

วันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอแจ้งตรวจสอบพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๑

ตามหนังสือ ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๒ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง เรื่อง ขอให้ส่งคืนพื้นที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ ขอให้หน่วยงานเร่งรัดตรวจสอบพื้นที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของตนว่ามีพื้นที่ที่ไม่ใช้ประโยชน์หรือไม่ หากตรวจสอบแล้วพบว่าพื้นที่ใดไม่ได้ใช้หรือหมดประโยชน์การใช้พื้นที่ ขอให้ดำเนินการส่งคืนพื้นที่ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ เพื่อป้องกันการบุกรุกในอนาคต นั้น

ในการนี้ สถานีพัฒนาที่ดินพังงา ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ที่ไม่ใช้ประโยชน์เสร็จเรียบร้อยแล้ว **ไม่ประสงค์ส่งคืนพื้นที่** สถานีพัฒนาที่ดินพังงา (ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าวังทัง)) ที่ตั้งเลขที่ ๘๖ หมู่ที่ ๗ ตำบลนาเตย อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา จำนวนเนื้อที่ ๓๕๙-๓-๖๔ ไร่ เนื่องจากยังใช้ประโยชน์ในการใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานและแปลงสาธิตในการพัฒนาที่ดินแก่เกษตรกร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ ต่อไป

สุพาพร

(นางสาวสุพาพร นาควิสัย)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพังงา

## รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ที่ดิน.....สถานีพัฒนาที่ดินพังงา.....
๒. ประเภทที่ดิน.....ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าวังหัง).....จำนวนพื้นที่ทั้งหมด..... ๓๕๙-๓-๖๔ ไร่ .....
๓. ที่ตั้ง.....เลขที่ ๘๖ หมู่ที่ ๗ ตำบลนาเตย อำเภอท้ายเหมือง จังหวัดพังงา .....
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน) .....
- ได้แก่ .....อาคารสำนักงานสถานีพัฒนาที่ดินพังงา (หลังใหม่) ทรงปั้นหย่า, สถานีพัฒนาที่ดินพังงา (สำนักงานหลังเก่า) ทรงจั่ว, บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕-๖ ทรงจั่ว, บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕-๖ ทรงจั่ว, บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ ทรงจั่ว, บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒ (บ้านแฝด) ทรงจั่ว, บ้านพักลูกจ้างประจำสถานีพัฒนาที่ดินพังงา ทรงจั่ว, โรงจอดรถยนต์หลังเก่า ทรงจั่ว, โรงจอดรถยนต์หลังใหม่ ทรงจั่ว, โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ ทรงจั่ว, หอถ้ำน้ำบรรจุ ๒๐ ลบ.ม. , บ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้นและชำนาญการพิเศษ, โรงจอดรถ ขนาด ๔ ช่อง .....
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์ .....

๖. มีความประสงค์

ไม่ส่งคืนพื้นที่


ส่งคืนพื้นที่ จำนวน .....


หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

เนื่องจากยังใช้ประโยชน์ในการใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานและแปลงสาธิตในการพัฒนาที่ดินแก่เกษตรกร

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ .....  ..... ผู้รายงาน  
(นางสาวฐิติกาญจน์ ปัญญา)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ลงชื่อ .....  ..... ผอ.สพข./สพด./ศูนย์  
(นางสาวยุพาพร นาควิสัย)  
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพังงา  
วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินของหน่วยงานพัฒนาที่ดิน

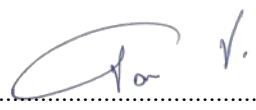
๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ที่ดิน.....สถานีพัฒนาที่ดินพังงา.....
๒. ประเภทที่ดิน.....เขตป่า ตามมาตรา ๕๔ แห่งพระราชบัญญัติป่าไม้ พุทธศักราช ๒๔๘๔ (ป่าเขาจำ) .....  
จำนวนพื้นที่ทั้งหมด..... ๒-๓-๔๗.๖ ไร่ .....
๓. ที่ตั้ง.....หมู่ที่ ๖ บ้านเก่าเจ้า ตำบลลำภี อำเภอกำแพงเมือง จังหวัดพังงา .....
๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน) .....  
ได้แก่ .....โครงการฝายน้ำล้น.....
๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์ .....
๖. มีความประสงค์  
 ไม่สงวนพื้นที่  
 สงวนพื้นที่ จำนวน ..... ไร่


หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

เพื่อช่วยเหลือราษฎรในพื้นที่ประสบปัญหาขาดแคลนน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค ในช่วงฤดูแล้ง

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (สงวนพื้นที่)

ลงชื่อ .....  ..... ผู้รายงาน  
(นางสาวฐิตกาญจน์ ปัญญา)  
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ลงชื่อ .....  ..... ผอ.สพข./สพด./ศูนย์  
(นางสาวยุพาพร นาควิสัย)  
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินพังงา  
วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๔



แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ชั้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
๑	โครงการฝายน้ำล้นบ้านแก้ว หมู่ที่ ๖ ตำบลลำเกี อำเภอย้ายเหมือง จังหวัดพังงา	-	๑. โครงการฝายน้ำล้น ความสูง ๓.๐๐ เมตร	เพื่อช่วยเหลือราษฎรในพื้นที่ ประสบปัญหาขาดแคลนน้ำ สำหรับอุปโภค-บริโภค ในช่วงฤดูแล้ง	๔,๔๔๔,๘๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๕๙				อยู่ในระหว่างการ ผ่อนผันและขอ อนุญาตให้พื้นที่

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน - รายการ



## รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน

## หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
			๔. บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๕-๖ ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๕๘.๕๐ ตารางเมตร ๑๔.๖๓ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๑๑๗ ตารางเมตร				
			กว้าง ๙.๒๐ เมตร ยาว ๖.๗๐ เมตร				
			เสา คอนกรีต / ฝา คอนกรีต / จำนวน ๒ ชั้น				
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง				
			๕. บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๕๘.๕๐ ตารางเมตร ๑๔.๖๓ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๑๑๗ ตารางเมตร				
			กว้าง ๙.๒๐ เมตร ยาว ๖.๗๐ เมตร				
			เสา คอนกรีต / ฝา คอนกรีต / จำนวน ๒ ชั้น				
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง				
			๖. บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒ (บ้านแฝด) ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๓๖ ตารางเมตร ๙ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๗๒ ตารางเมตร				
			กว้าง ๖.๙๐ เมตร ยาว ๖.๒๐ เมตร				
			เสา ปูน / ฝา คอนกรีต กระเบื้องแผ่นเรียบ				
			จำนวน ๒ ชั้น / พื้น คอนกรีตไม้				
			หลังคา กระเบื้องลอนคู่				

## รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน

## หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
			๗. บ้านพักลูกจ้างประจำสถานีพัฒนาที่ดินพังงา ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๒๘๐ ตารางเมตร ๗๐ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๒๘๐ ตารางเมตร				
			กว้าง ๒๘.๗๐ เมตร ยาว ๑๐.๔๐ เมตร				
			เสา คอนกรีต / ฝา คอนกรีต / จำนวน ๒ ชั้น				
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง				
			๘. โรงจอดรถยนต์หลังเก่า ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๑๒๐ ตารางเมตร ๓๐ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๑๒๐ ตารางเมตร				
			กว้าง ๒๐ เมตร ยาว ๖ เมตร				
			เสา คอนกรีต / จำนวน ๑ ชั้น				
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง				
			๙. โรงจอดรถยนต์หลังใหม่ ทรงจั่ว				
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๑๒๐ ตารางเมตร ๓๐ ตารางวา				
			พื้นที่ใช้สอย ๑๒๐ ตารางเมตร				
			กว้าง ๑๒ เมตร ยาว ๑๐ เมตร				
			เสา คอนกรีต / จำนวน ๑ ชั้น				
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง				









## แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน

## หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง  (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา  (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		
			๗. บ้านพักลูกจ้างประจำสถานีพัฒนาที่ดินพังงา ทรงจั่ว เนื้อที่ปลูกสร้าง ๒๘๐ ตารางเมตร ๗๐ ตารางวา พื้นที่ใช้สอย ๒๘๐ ตารางเมตร กว้าง ๒๘.๗๐ เมตร ยาว ๑๐.๔๐ เมตร เสา คอนกรีต / ฝา คอนกรีต / จำนวน ๒ ชั้น พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง	ที่พักอาศัยของข้าราชการ	๖๐,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๒๗	✓		พง.๙๕๘	
			๘. โรงจอดรถยนต์หลังเก่า ทรงจั่ว เนื้อที่ปลูกสร้าง ๑๒๐ ตารางเมตร ๓๐ ตารางวา พื้นที่ใช้สอย ๑๒๐ ตารางเมตร กว้าง ๒๐ เมตร ยาว ๖ เมตร เสา คอนกรีต / จำนวน ๑ ชั้น พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง	ที่จอดรถแก่เจ้าหน้าที่ และผู้มารับบริการ	๒๐,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๒๗	✓		พง.๙๕๙	
			๙. โรงจอดรถยนต์หลังใหม่ ทรงจั่ว เนื้อที่ปลูกสร้าง ๑๒๐ ตารางเมตร ๓๐ ตารางวา พื้นที่ใช้สอย ๑๒๐ ตารางเมตร กว้าง ๑๒ เมตร ยาว ๑๐ เมตร เสา คอนกรีต / จำนวน ๑ ชั้น พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้อง	ที่จอดรถแก่เจ้าหน้าที่ และผู้มารับบริการ	๑๔๓,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๕๒	✓		พง.๙๖๐	
			๑๐. โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ ทรงจั่ว	เก็บวัสดุการเกษตร	๕๐,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๒๘	✓		พง.๙๖๑	

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง  (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา  (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๔๘ ตารางเมตร ๑๒๐ ตารางวา							
			พื้นที่ใช้สอย ๔๘ ตารางเมตร							
			กว้าง ๖ เมตร ยาว ๘ เมตร							
			เสา ปูน / ฝา ปูน / จำนวน ๑ ชั้น							
			พื้น คอนกรีต / หลังคา กระเบื้องลอนคู่							
			๑๑. ท่อส่งน้ำบรรจุ ๒๐ ลบ.ม.	เพื่อบรรจุน้ำในการอุปโภค	๕,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๒๗	✓		พง.๙๖๒	
			เนื้อที่ปลูกสร้าง ๒๐ ตารางเมตร ๕ ตารางวา	บริโภค						
			พื้นที่ใช้สอย ๒๐ ตารางเมตร							
			กว้าง ๔ เมตร ยาว ๕ เมตร							
			เสา ปูน / จำนวน ๑ ชั้น							
			๑๒. บ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น	ที่พักอาศัยของข้าราชการ	๑,๑๘๐,๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๖๓	✓			อยู่ระหว่างรอกองคลัง
			และขานาญการพิเศษ จำนวน ๑ หลัง							ปรับปรุงบัญชีทรัพย์สินทรัพย์สิน
			๑๓. โรงจอดรถขนาด ๔ ช่อง แบบเลขที่ ๙๖๒ ส.	ที่จอดรถแก่เจ้าหน้าที่	๔๔๔,๔๔๔	งบประมาณ ปี ๒๕๖๓	✓			อยู่ระหว่างรอกองคลัง
				และผู้มารับบริการ						ปรับปรุงบัญชีทรัพย์สินทรัพย์สิน
			๑๔. ห้องน้ำ ชาย หญิง แบบ ๑๕๒๑ ส	บริการประชาชน	๓๖๕๐๐๐	งบประมาณ ปี ๒๕๖๓	✓			อยู่ระหว่างรอกองคลัง
										ปรับปรุงบัญชีทรัพย์สินทรัพย์สิน

หมายเหตุ :

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
 หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินพังงา

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง  (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา  (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน - รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๔ รายการ