



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ฝ่ายบริหารทั่วไป โทร. ๐๒-๕๗๗๓๓๗๑

ที่ กษ ๐๘๐๘/๑๓๑๒ วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอสงวนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

ตามที่ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๗๒ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขอสงวนพื้นที่ในกรณีที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ โดยให้หน่วยงานในส่วนภูมิภาคตรวจสอบและรายงานการใช้พื้นที่ที่อยู่ในครอบครอง นั้น

บัดนี้ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ได้ดำเนินการตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว จึงขอรายงานผลการใช้ประโยชน์ที่ดินที่อยู่ในความครอบครองดูแลของหน่วยงาน ตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางนงนุช ศรีพุ่ม)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑

## รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานพัฒนาที่ดิน

1. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน .....สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1 และ สถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี.....
2. ประเภทที่ดิน .....ที่ราชพัสดุ.....จำนวนพื้นที่ทั้งหมด ...149-1-80...ไร่.....(มี 2 แปลง).....
3. ที่ตั้ง .....เลขที่ 56 หมู่ที่ 2 ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี .....
4. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมที่จอดรถ ถนน).....149-1-80 ไร่.....  
ได้แก่ ..อาคารสิ่งปลูกสร้าง ..24-1-16...ไร่ บ่อน้ำ ...28-0-20 ...ไร่ แปลงสาริตการเกษตร 40-0-97 ไร่  
สวนหย่อมและสวนพฤกษศาสตร์ ..6-3-47... ไร่ แปลงปลูกไม้ยืนต้น .....20-0-00..... ไร่ แปลงปลูกหญ้า  
แฝก ....30-0-00..... ไร่
5. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์  
.....

## 6. มีความประสงค์



ไม่ส่งคืนพื้นที่



ส่งคืนพื้นที่ จำนวน .....

## หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

.....

.....

.....

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

.....

.....

ลงชื่อ



ผู้รายงาน

(นายสมจิตร ภาคสุชล)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ



ผอ.สพข./สพค./ศูนย์

(นางนงนุช ศรีพุ่ม)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1

วันที่

5 กรกฎาคม 2564

**รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน**  
**หน่วยงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1 และ สถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี**

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
เลขที่ 56 หมู่ 2 ต.ลำผักกูด อ.ญบุรี จ.ปทุมธานี	99-1-80	ที่ราชพัสดุ ปท.578	24-1-16 24.42%	28-0-20 28.21%	47-0-44 47.37%	0	พื้นที่อื่นๆ 47-0-44 ไร่ แปลงสาธิตการเกษตร 40-0-97 ไร่ สวนหย่อมและสวนพฤกษศาสตร์ 6-3-47 ไร่
ต.บึงบอน (คลอง 7) อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี	50-0-00	ที่ราชพัสดุ ปท.579	0		50 ไร่ 100%	0	แปลงแฝก 30 ไร่ ดินไม้ 20 ไร่

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน  
หน่วยงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1 และ สถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลงทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง  (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา  (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ	
							ขึ้น ทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน			
1	เลขที่ 56 หมู่ 2 ต.ลำผักกูด อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	ปท.578	โรงรถพื้นที่คอนกรีต คสล. เสาคอนกรีต โครงหลังคาเป็นเหล็ก	โรงจอดรถ	69,836.00	2526	/		1	แจ้งขึ้นทะเบียนคิด เป็น ปท.579 ทำเรื่องแจ้งธนารักษ์ให้มาตรวจสอบแล้ว)  แจ้งขึ้นทะเบียนคิด เป็น ปท.579 ทำเรื่องแจ้งธนารักษ์ให้มาตรวจสอบแล้ว)	
2			เรือนแถว 4 ห้อง ชั้นเดียว	บ้านพักเรือนแถว	280,000.00	2526	/		2		
3			บ้านพักบังกาโล 2 ห้องนอน 1 ห้องครัว 1 ห้องน้ำ ใต้ถุนสูง ขนาด 4x8 ม. เสาไม้เนื้อแข็ง ฝาไม้ยาง พื้นไม้เนื้อแข็ง หลังคากระเบื้อง	บ้านพัก	40,000.00	2514	/		12		
4			รั้วลวดหนาม เสาปูนสร้างติดจากรั้วด้านหน้า ยาว 1,500 ม. ทิศตะวันตก และตะวันออก ด้านละ 700 เมตร และทิศเหนือ 100 ม.	รั้วลวดหนาม	180,000.00	2522	/		14		
5			ระบบประปาภายในสำนักงาน	ระบบประปา	1,267,999.00	2541		/			ระบบแก๊วร้อนแล้ว
6			เรือนแถว 4 ห้องชั้นเดียว	บ้านพักเรือนแถว	301,000.00	2526	/		15		
7			บ้านแฝด(2ครอบครั้ว) 2 ชั้น	บ้านพัก	290,000.00	2527	/		16		
8			ขยายเขตเสาไฟฟ้าติดตั้งมิเตอร์ 25 หลัง	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า	56,261.00	2528	/		18		
9			บ้านพักราชการระดับ 3-4 2 ชั้น	บ้านพักราชการ	183,000.00	2529	/		19		
10			บ้านพักราชการระดับ 3-4 2 ชั้น	บ้านพักราชการ	183,000.00	2529	/		20		
11			บ้านพักราชการระดับ 3-4 2 ชั้น	บ้านพักราชการ	183,000.00	2529	/		21		

12		อาคารคอนกรีต 2 ชั้นชั้นล่างเป็นห้องประชุม ชั้นบนที่ห้องพัก	อาคารฝึกอบรม	2,800,000.00	2530	/		22	
13		เสาสูง 12 เมตร (หน้าอาคารฝึกอบรม)	เสาธง	20,000.00	2532	/		23	
14		อาคารคอนกรีตชั้นเดียว (โรงเก็บพัสดุ)	อาคารวิเคราะห์ดิน	776,000.00	2545	/		25	
15		อาคารคอนกรีต 2 ชั้น	อาคารสำนักงานเขต	3,000,000.00	2536	/		26	
16		เสาสูง 12 เมตร (หน้าอาคารสำนักงาน)	เสาธง	30,000.00	2538	/		27	
17		ถนนคอนกรีต กว้าง 4 เมตร ยาว 480 เมตร	ถนนคอนกรีต	520,000.00	2514	/		28	ปรับปรุงใหม่ ปี 2557 งบประมาณ 1,265,000 บาท
18		บ้านพักราชการระดับ 7-8 2 ชั้นทรงบังกะโล	บ้านพักราชการ	546,222.00	2536	/		29	
19		บ้านพักราชการชั้นเดียว 6 ห้อง	บ้านพักราชการ	2,375,000.00	2559	/		30	
20		บ้านพักราชการชั้นเดียว 6 ห้อง	บ้านพักราชการ	2,375,000.00	2559	/		31	
21		อาคารโรงจอดรถ กว้าง 7 เมตร ยาว 24 เมตร	โรงจอดรถ	450,000.00	2559	/		32	
22		อาคารโรงจอดรถ กว้าง 7 เมตร ยาว 24 เมตร	โรงจอดรถ	450,000.00	2559	/		33	
23		ป้ายสำนักงาน สูง 5 เมตร ยาว 10 เมตร	ป้ายสำนักงาน	266,000.00	2560	/		45	
24		บ่อน้ำคอนกรีตชั้นเดียว กว้าง 3 เมตร ยาว 3 เมตร	บ่อน้ำ	145,000.00	2560	/		46	
25		รั้วคอนกรีตและประตูเหล็ก กว้าง 2 เมตร ยาว 97.70 เมตร	รั้วและประตูด้านหน้า	490,000.00	2560	/		47	

**หมายเหตุ :**

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....24..... รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....1..... รายการ

**แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน**  
**หน่วยงาน สถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี**

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลข แปลงทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง  (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา  (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้น ทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ ขึ้น ทะเบียน		
	ต.ลำผักกูด อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	ปท.578	1. อาคารพักอาศัยข้าราชการ 6 ห้อง  ค.ศ.ถ. สูง 1 ชั้น เนื้อที่ปลูกสร้าง 216 ตารางเมตร	1. อาคารพักอาศัยข้าราชการ 6 ห้อง  ค.ศ.ถ. สูง 1 ชั้น เนื้อที่ปลูกสร้าง 216 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอย 216 ตารางเมตร กว้าง 9 เมตร ยาว 24 เมตร เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาค่ออิฐฉาบปูน พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคา กระเบื้องลอนคู่	2,295,000.00	งบประมาณ ปี 2559	/		34	
			2. โรงจอดรถยนต์ (ทรงจั่ว)  เนื้อที่ปลูกสร้าง 168 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอย 168 ตารางเมตร กว้าง 7 เมตร ยาว 24 เมตร เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาค่ออิฐฉาบปูน พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคา กระเบื้องลอนคู่	2. โรงจอดรถยนต์ (ทรงจั่ว)  เนื้อที่ปลูกสร้าง 168 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอย 168 ตารางเมตร กว้าง 7 เมตร ยาว 24 เมตร เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาค่ออิฐฉาบปูน พื้น คอนกรีตเสริมเหล็ก หลังคา กระเบื้องลอนคู่	470,000.00	งบประมาณ ปี 2559	/		35	
			3. อาคารสำนักงานชั้นเดียว  เนื้อที่ปลูกสร้าง 625 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอย 1,250 ตารางเมตร กว้าง 25 เมตร ยาว 25 เมตร เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาค่ออิฐฉาบปูน พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	3. อาคารสำนักงานชั้นเดียว  เนื้อที่ปลูกสร้าง 625 ตารางเมตร พื้นที่ใช้สอย 1,250 ตารางเมตร กว้าง 25 เมตร ยาว 25 เมตร เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาค่ออิฐฉาบปูน พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	1,256,000.00	งบประมาณ ปี 2536	/		36	

		4. บ้านพักข้าราชการ ระดับ 7-8	4. บ้านพักข้าราชการ ระดับ 7-8	546,000.00	งบประมาณ ปี 2536	/		37	
		เนื้อที่ปลูกสร้าง 154 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 154 ตารางเมตร						
		พื้นที่ใช้สอย 154 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 154 ตารางเมตร						
		กว้าง 16 เมตร ยาว 15.40 เมตร	กว้าง 16 เมตร ยาว 15.40 เมตร						
		เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน	เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน						
		พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่						
		5. บ้านพักข้าราชการคอนกรีต 2 ชั้น ระดับ 5-6	5. บ้านพักข้าราชการคอนกรีต 2 ชั้น	590,000.00	งบประมาณ ปี 2541	/		38	
		เนื้อที่ปลูกสร้าง 63.24 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 63.24 ตารางเมตร						
		พื้นที่ใช้สอย 117 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 117 ตารางเมตร						
		กว้าง 6.80 เมตร ยาว 9.30 เมตร	กว้าง 6.80 เมตร ยาว 9.30 เมตร						
		เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน	เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน						
		พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่						
		6.บ้านพักข้าราชการคอนกรีต 2 ชั้น ระดับ 3-4	6.บ้านพักข้าราชการคอนกรีต 2 ชั้น ระดับ 3-4	346,000.00	งบประมาณ ปี 2541	/		39	
		เนื้อที่ปลูกสร้าง 38.50 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 38.50 ตารางเมตร						
		พื้นที่ใช้สอย 38.50 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 38.50 ตารางเมตร						
		กว้าง 6.80 เมตร ยาว 9.30 เมตร	กว้าง 6.80 เมตร ยาว 9.30 เมตร						
		เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน	เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา ก่ออิฐฉาบปูน						
		พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้น กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่						
		7. โรงจอดรถยนต์	7. โรงจอดรถยนต์	40,000.00	งบประมาณ ปี 2547	/		40	
		เนื้อที่ปลูกสร้าง 141 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 141 ตารางเมตร						
		พื้นที่ใช้สอย 141 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 141 ตารางเมตร						
		กว้าง 6 เมตร ยาว 23.50 เมตร	กว้าง 6 เมตร ยาว 23.50 เมตร						
		เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา -	เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝา -						
		พื้น คอนกรีต หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้น คอนกรีต หลังคา กระเบื้องลอนคู่						
		8. โรงจอดรถยนต์	8. โรงจอดรถยนต์	60,000.00	งบประมาณ ปี 2556	/		41	
		เนื้อที่ปลูกสร้าง 110 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 110 ตารางเมตร						
		พื้นที่ใช้สอย 110 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 110 ตารางเมตร						
		กว้าง 5 เมตร ยาว 22 เมตร	กว้าง 5 เมตร ยาว 22 เมตร						
		เสา เหล็ก ฝา -	เสา เหล็ก ฝา -						

			พื้นที่ คอนกรีต หลังคา เมทัลชีท	พื้นที่ คอนกรีต หลังคา เมทัลชีท						
			9.บ่อขมขามไม้ฝ่าเซอร์้าชั้นเดียว	9.บ่อขมขามไม้ฝ่าเซอร์้าชั้นเดียว	57,500.00	งบประมาณ ปี 2559	/		42	
			เนื้อที่ปลูกสร้าง 12.25 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 12.25 ตารางเมตร						
			พื้นที่ใช้สอย 12.25 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 12.25 ตารางเมตร						
			กว้าง 3.50 เมตร ยาว 3.50 เมตร	กว้าง 3.50 เมตร ยาว 3.50 เมตร						
			เสา ส.ส.ล. ฝ่า ไม้ฝ่าเซอร์้า	เสา ส.ส.ล. ฝ่า ไม้ฝ่าเซอร์้า						
			พื้นที่ กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้นที่ กระเบื้อง หลังคา กระเบื้องลอนคู่						
			10. เสาสูงสูง 12 เมตร	10. เสาสูงสูง 12 เมตร	30,000.00	งบประมาณ ปี 2547	/		43	
			เนื้อที่ปลูกสร้าง 2 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 2 ตารางเมตร						
			พื้นที่ใช้สอย 4 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 4 ตารางเมตร						
			กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร	กว้าง 2 เมตร ยาว 2 เมตร						
			เสา - ฝ่า -	เสา - ฝ่า -						
			พื้นที่ คอนกรีต หลังคา -	พื้นที่ คอนกรีต หลังคา -						
			11. ห้องเก็บพัสดุคอนกรีตชั้นเดียว	11. ห้องเก็บพัสดุคอนกรีตชั้นเดียว	120,000.00	งบประมาณ ปี 2550	/		44	
			เนื้อที่ปลูกสร้าง 85 ตารางเมตร	เนื้อที่ปลูกสร้าง 85 ตารางเมตร						
			พื้นที่ใช้สอย 85 ตารางเมตร	พื้นที่ใช้สอย 85 ตารางเมตร						
			กว้าง 5 เมตร ยาว 17 เมตร	กว้าง 5 เมตร ยาว 17 เมตร						
			เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝ่า ก่ออิฐฉาบปูน	เสา คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝ่า ก่ออิฐฉาบปูน						
			พื้นที่ คอนกรีต หลังคา กระเบื้องลอนคู่	พื้นที่ คอนกรีต หลังคา กระเบื้องลอนคู่						

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....11..... รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน .....-..... รายการ