



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓ จังหวัดนครราชสีมา โทร ๐-๔๔๓๗-๑๓๕๕ ต่อ ๑๗

ที่ กษ ๐๘๑๐/ ๑๖๖๕

วันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งข้อมูลการส่งคืนพื้นที่กรณีไม่ได้ใช้ประโยชน์ที่ดินของหน่วยงาน

เรียน ผอ.กค.

ตามที่ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง แจ้งให้หน่วยงานดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการครอบครองพื้นที่ในความรับผิดชอบ พร้อมชี้แจงเหตุผล ความจำเป็นที่ใช้และไม่ใช้ประโยชน์ โดยกรอกข้อมูลลงในแบบฟอร์มที่กำหนด (แบบฟอร์ม ๑ - ๓) ส่งให้ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง นั้น

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓ ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปรากฏว่า สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓ และสถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา ได้ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่ครอบครองเต็มพื้นที่ทั้งหมด และขอส่งข้อมูลการส่งคืนพื้นที่กรณีไม่ได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานตามรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา แจ้ง กลุ่มบริหารสินทรัพย์ ดำเนินการต่อไป

(นายชาติชาย ประสาร์วัน)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓

รายละเอียดข้อมูลการใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานพัฒนาที่ดิน

๑. ชื่อหน่วยงานที่แจ้งใช้ประโยชน์ในที่ดิน ...สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓..และ..สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา...

๒. ประเภทที่ดิน ...ที่ดินสาธารณประโยชน์...จำนวนพื้นที่ทั้งหมด๑๗๔.....ไร่.....๒.....งาน.....๖๖.....ตารางวา

๓. ที่ตั้งเลขที่ ๖๔ หมู่ที่ ๗ ตำบล จอหอ อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา.....

๔. พื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ปัจจุบันหน่วยงานใช้ประโยชน์จริง (รวมทั้งจอดรถ ถนน).....๑๗๔-๒-๖๖.....ไร่.....

ได้แก่ ๑. อาคารสิ่งก่อสร้าง ๔๔-๒-๖๖ ไร่ ๒. สระน้ำ ๓๐-๐-๐๐ ไร่ ๓. อื่นๆ ได้แก่ แปลงจัดระบบฯ ๓๕-๐-๐๐ ไร่ แปลงขยายพันธุ์หญ้าแฝก ๑๐-๐-๐๐ ไร่ แปลงไม้ยืนต้น ๓๐-๐-๐๐ ไร่ แปลงขยายพันธุ์พืชปุ๋ยสด ๑๐-๐-๐๐ ไร่ แปลงสาธิตการใช้น้ำหมัก ๒-๐-๐๐ ไร่ แปลงสาธิตการปลูกผัก ๕-๐-๐๐ ไร่ แปลงสาธิตการเลี้ยงสัตว์ ๑-๐-๐๐ ไร่ ศูนย์การเรียนรู้ ๗-๐-๐๐ ไร่

๕. พื้นที่ว่างที่หน่วยงานไม่ได้ใช้ประโยชน์.....ไม่มี.....

๖. มีความประสงค์

ไม่ส่งคืนพื้นที่

ส่งคืนพื้นที่ จำนวน

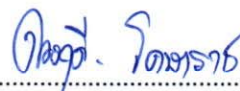
หมายเหตุ :

-ให้อธิบายกรณีมีความจำเป็นใช้ประโยชน์พื้นที่

.....เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามภารกิจของกรม.....

-ให้อธิบายกรณีไม่ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ (ส่งคืนพื้นที่)

ลงชื่อ


.....ผู้รายงาน
(นางสาวดวงฤดี โคขาราช)
(เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน)

ตำแหน่ง

ลงชื่อ


.....ผอ.สพข./สพด./ศูนย์
(นายชาติชาย ประสาระวัน)

ตำแหน่ง

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓

วันที่

.....

รายละเอียดข้อมูลการใช้พื้นที่ของหน่วยงาน

หน่วยงานสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๓ และ สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา.....

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง (รวมถนนและที่จอดรถ) (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	สระน้ำ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	อื่นๆ (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	พื้นที่ว่าง (ไร่-งาน-ตรว.) (%)	หมายเหตุ
สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 3 64 หมู่ 7 ต.จอหอ อ.เมืองฯ จ.นครราชสีมา สถานีพัฒนาที่ดินนครราชสีมา 160 หมู่ 7 ต.จอหอ อ.เมืองฯ จ.นครราชสีมา (อยู่ในพื้นที่เดียวกัน)	174-2-66	ที่ดิน สาธารณประโยชน์ หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง เลขที่ นม 2504	44-2-66 25.72%	30-0-00 17.15%	100-0-00 57.13%	-	พื้นที่อื่นๆ 100-0-00 ไร่ - แปลงจัดระบบอนุรักษ์ดินและน้ำ 35-0-00 ไร่ - แปลงขยายพันธุ์หญ้าแฝก 10-0-00 ไร่ - แปลงไม้ยืนต้น 30-0-00 ไร่ - แปลงขยายพันธุ์พืชไร่ 10-0-00 ไร่ - แปลงสาธิตการใช้น้ำหมัก 2-0-00 ไร่ - แปลงสาธิตการปลูกผัก 5-0-00 ไร่ - แปลงสาธิตการเลี้ยงสัตว์ 1-0-00 ไร่ - ศูนย์การเรียนรู้ 7-0-00 ไร่

แบบสำรวจข้อมูลอาคารและสิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานกรมพัฒนาที่ดิน
หน่วยงาน สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 3

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้นทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
1	สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 3 เลขที่ 64 ม.7 ต.จอหอ อ.เมืองฯ จ.นครราชสีมา	หนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวง เลขที่ นม 2504	1. อาคารที่ทำการ สำนักงานชั้นเดียว	อาคารสำนักงาน ผชช.	410,000.00	2563		✓		
			2. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ อาคาร ห้องโถง คอนกรีต	อาคารสำนักงาน กลุ่ม วางแผนฯ	495,000.00	2563		✓		
			3. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ อาคาร ห้องโถง คอนกรีต	โรงเก็บพัสดุ กลุ่ม วิชาการฯ	495,000.00	2563		✓		
			4. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ โรงเรือน โรงจอดรถยนต์	โรงจอดรถยนต์	133,000.00	2562		✓		
			5. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถนน	ถนนคอนกรีต	329,000.00	2562		✓		
			6. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถนน	ถนนคอนกรีต	492,000.00	2562		✓		
			7. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถนน	ถนนคอนกรีต	492,000.00	2562		✓		
			8. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ป้าย	ป้ายสำนักงาน	138,800.00	2562		✓		

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้นทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
			9. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ โรงเรียน โรงจอดรถยนต์	โรงจอดรถยนต์	132,000.00	2561		✓		
			10. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ห้องน้ำ	ห้องน้ำ	105,000.00	2561		✓		
			11. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ห้องน้ำ	ห้องน้ำ	166,000.00	2561		✓		
			12. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ รั้ว	รั้ว	77,000.00	2561		✓		
			13. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ป้าย	ป้ายสำนักงาน	80,000.00	2561		✓		
			14. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ อาคาร คสล. อาคารโรง ซ่อม	ป้อมยาม	110,500.00	2560		✓		
			15. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ อาคาร ห้องโถง คอนกรีต	โรงเก็บพัสดุ ฝ้าย บริหารทั่วไป	780,000.00	2559		✓		
			16. อาคาร ที่ทำการ สำนักงาน ชั้นเดียว	อาคารสำนักงาน กลุ่ม วิเคราะห์ที่ดิน	1,980,000.00	2547		✓		
			17. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถนน	ถนนคอนกรีต	789,000.00	2540		✓		
			18. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ โรงเรียน โรงจอดรถยนต์	โรงจอดรถยนต์	270,000.00	2539		✓		
			19. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ โรงเรียน โรงกรองน้ำ	โรงกรองน้ำ	300,000.00	2537		✓		

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ชั้นทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
			20. บ้านพัก ระดับ 3-4 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	257,900.00	2536		✓		
			21. บ้านพัก ระดับ 3-4 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	386,896.44	2536		✓		
			22. บ้านพักคนงาน 4 ครอบครัว ไม้	บ้านพักลูกจ้างประจำ- พนักงานราชการ	30,000.00	2533		✓		
			23. บ้านพักคนงาน 4 ครอบครัว ไม้	บ้านพักลูกจ้างประจำ- พนักงานราชการ	30,000.00	2533		✓		
			24. บ้านพักคนงาน 4 ครอบครัว คอนกรีต	บ้านพักลูกจ้างประจำ- พนักงานราชการ	311,500.00	2529		✓		
			25. บ้านพักคนงาน 4 ครอบครัว คอนกรีต	บ้านพักลูกจ้างประจำ- พนักงานราชการ	311,500.00	2529		✓		
			26. อาคาร ที่ทำการ ฝึกอบรม สองชั้น	อาคารฝึกอบรม	2,789,000.00	2529		✓		
			27. โรงเรือนการเกษตร ลานตากเมล็ดพันธุ์	ลานตากเมล็ดพันธุ์	160,000.00	2528		✓		

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้นทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
			28. โรงเรือนการเกษตร บ่อเก็บตัวอย่างดิน	บ่อเก็บตัวอย่างดิน	106,327.00	2528		✓		
			29. บ้านพัก ระดับ 5-6 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	198,000.00	2528		✓		
			30. บ้านพัก ระดับ 5-6 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	309,500.00	2528		✓		
			31. บ้านพัก ระดับ 3-4 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	206,000.00	2528		✓		
			32. บ้านพัก ระดับ 3-4 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	219,000.00	2528		✓		
			33. บ้านพัก ระดับ 3-4 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	180,000.00	2528		✓		
			34. บ้านพัก ระดับ 1-2 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	290,500.00	2528		✓		
			35. บ้านพัก ระดับ 1-2 สองชั้น	บ้านพักข้าราชการ	290,500.00	2528		✓		
			36. บ้านพักคนงาน 2 ครอบครัว คอนกรีต	บ้านพักลูกจ้างประจำ- พนักงานราชการ	305,732.00	2528		✓		

ลำดับ	สถานที่ตั้ง	หมายเลขแปลง ทะเบียน	รายการ สิ่งปลูกสร้าง (ลักษณะรูปทรง)	การใช้ประโยชน์	ราคา ณ วันที่ ได้มา (บาท)	ปลูกสร้างปี	การนำส่งขึ้นทะเบียน		ขึ้นทะเบียน ลำดับที่	หมายเหตุ
							ขึ้นทะเบียน แล้ว	ยังไม่ขึ้น ทะเบียน		
			37. อาคาร ที่ทำการ สำนักงาน สองชั้น	อาคารสำนักงาน	2,000,000.00	2528		✓		
			38. อาคาร ที่ทำการ เอนกประสงค์ คสล.	อาคารเอนกประสงค์	429,000.00	2528		✓		
			39. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ โรงเรียน โรงสูบน้ำ คอนกรีต	โรงสูบน้ำ	970,000.00	2528		✓		
			40. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ทอ ถังน้ำ เหล็ก	ทอถังน้ำ	968,000.00	2528		✓		
			41. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ เสาธง เหล็ก	เสาธง	1.00	2528		✓		
			42. สิ่งก่อสร้างอื่นๆ รั้ว ลวดหนาม	รั้ว	204,600.00	2528		✓		

หมายเหตุ :

- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน-..... รายการ
- สรุปรายการสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน42..... รายการ