

ทะเบียนที่ดิน ส.ป.ก. กรมพัฒนาที่ดิน

หน่วยงาน : สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย

สถานที่ตั้ง	เนื้อที่ (ไร่-งาน-ตรว.)	ประเภท เอกสารสิทธิ์	เอกสารสิทธิ์ อยู่ที่ไหน	หมายเหตุ
สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ต.หาดคำ อ.เมืองหนองคาย จ.หนองคาย ๔๓๐๐๐	๑๗๓-๒-๐			อยู่ระหว่างทำหนังสือ ขออนุญาตใช้ที่ดิน ส.ป.ก.



41

สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย
เลขที่รับ 9 ม.ค. 7/05
วันที่ 19.1.2016
เวลา 9.00 น.

ที่ นค ๐๐๑๑/๒๙๙๖

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย
ถนนมิตรภาพ นค ๔๓๐๐๐

๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอเพิกถอนพื้นที่สถานีพัฒนาที่ดินหนองคายออกจากพื้นที่ ส.ป.ก.

เรียน ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย

อ้างถึง หนังสือสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ที่ กษ ๐๘๑๒.๐๘/๑๖๖ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ขอให้ดำเนินการเพิกถอนพื้นที่สถานีพัฒนาที่ดินหนองคายออกจากพื้นที่ ส.ป.ก. **เนื่องจากได้รับการอนุมัติให้ใช้ประโยชน์จากกระทรวงมหาดไทยแล้ว ความละเอียดแจ้งแล้ว** นั้น

ส.ป.ก. หนองคาย ขอเรียนให้ทราบว่า พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ มาตรา ๒๖ (๒) ความว่า "เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินใช้บังคับในท้องที่ใดแล้ว ถ้าในเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ หรือที่ดินที่ได้สงวนหรือหวงห้ามไว้ตามความต้องการของทางราชการ เมื่อกระทรวงการคลังได้ให้ความยินยอมแล้ว ให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว โดยไม่ต้องดำเนินการถอนสภาพตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ และให้ ส.ป.ก. มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้" ดังนั้น ที่ดินสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ซึ่งเป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ และกระทรวงการคลังหาได้ให้ความยินยอม ที่ดินดังกล่าวยังคงเป็นที่สาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ และ ส.ป.ก.หาได้มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ จึงไม่จำเป็นต้องดำเนินการเพิกถอนออกจากพื้นที่ ส.ป.ก. แต่อย่างใด

- 1. อนุมัติ
- 2. อนุมัติ
- 3. อนุมัติ
- 4. อนุมัติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุพรรณ บรรดิษฐ์)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย

- ทราบ
- ดำเนินการตามเสนอ

กลุ่มกฎหมาย
โทร. ๐ ๔๒๔๒ ๐๗๗๐
โทรสาร. ๐ ๔๒๔๑ ๑๐๑๕

(นางสาวนุชจรี กองพลพรหม)
ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย

หนองคาย "เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง"

รายงานการประชุม
ประชาคมการใช้พื้นที่สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย
ครั้งที่ ๑ / ๒๕๖๔

วันพุธที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ณ ศูนย์ชุมชนจอมเสด็จ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหาดคำ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย

ผู้มาประชุม

- | | |
|---|------------------------------|
| ๑. นางพัชรา เอียสกุล | ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม |
| ๒. นายสมบุญ เดชา | ปลัดอำเภอเมืองหนองคาย |
| ๓. นายศรารุท ศิริลักษณ์ | นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ |
| ๔. นางนิตยา บรรดิษฐ์ | นักพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๕. นางสาวประภาภรณ์ มณีโชติ | พนักงานพิมพ์ ๕๔ |
| ๖. นางสาวกฤติยากร แก้วทอง | เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป |
| ๗. นางอรุณรี ศรีต้นวงศ์ | เจ้าหน้าที่ระบบงานคอม |
| ๘. นายเสวียน ปัญญาสวัสดิ์ | ประธานกรรมการชุมชนจอมเสด็จ |
| ๙. พันจ่าเอกนัฐกานต์ พลภูมิ | นักพัฒนาชุมชนชำนาญการ |
| ๑๐. นางสาวฉนิษฐา เข็อมตา | นักสังคมสงเคราะห์ปฏิบัติการ |
| ๑๑. ชาวบ้านจอมเสด็จ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหาดคำ จำนวน ๑๑๖ คน | |

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

นางพัชรา เอียสกุล
ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

สถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ได้ขอความอนุเคราะห์เทศบาลเมืองหนองคาย ดำเนินการจัดทำประชาคมผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในพื้นที่ ในการขอใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงสาธารณะประโยชน์ "เหล่าหนองโน" ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๖๗ พื้นที่ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลหาดคำ อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย มีเนื้อที่ทั้งหมด ๑๗๓ ไร่ ๒ งาน ๐ ตารางวา ซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ตั้งศูนย์อพยพของผู้ได้รับภัยสงครามของประชาชนประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว กรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้ขอใช้เพื่อจัดตั้งเป็นสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ให้บริการงานพัฒนาที่ดิน ศึกษา วิจัย จัดทำแปลงสาธิต ทดลองงานด้านวิชาการ ตลอดจนเป็นหน่วยงานราชการที่ให้บริการและประสานงานกับส่วนราชการอื่นในพื้นที่

ปัจจุบันที่ดินแปลงดังกล่าวที่เป็นที่ตั้งของสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย ยังมีได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบและกฎหมายของทางราชการ

สำเนาเรื่อง

นางพัชรา เอียสกุล / ระเบียบวาระที่ ๑
เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๔

ระเบียบวาระที่ ๒
ที่ประชุม
ระเบียบวาระที่ ๓
ที่ประชุม
ระเบียบวาระที่ ๔
นางพัชรา เอียสกุล
ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

รับรองรายงานการประชุม
- ไม่มี
เรื่องที่จะเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ
- ไม่มี
เรื่องที่จะเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

๔.๑ พิจารณาการขอใช้ที่ดินของสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย
เพื่อให้การใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวถูกต้องตาม
ระเบียบและกฎหมายของทางราชการ ตามมาตรา ๘ แห่งประมวล
กฎหมายที่ดิน กรณีทบวงการเมืองขอใช้ที่ดินของรัฐ บัญญัติไว้ว่า
๕. การขอความเห็นองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การปกครองส่วน
ท้องถิ่นจัดประชุมประชาคมราษฎรในพื้นที่/ราษฎรที่เคยใช้พื้นที่
ร่วมกันเพื่อขอความเห็นว่าสมควรอนุญาตหรือไม่ จำนวนเนื้อที่เท่าใด
และนำเข้าสู่สภาองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น จึงขอมติที่ประชุม ดังนี้

๑. เห็นด้วยหรือไม่ ที่สถานีพัฒนาที่ดินหนองคายจะ
ดำเนินการใช้ที่ดินแปลงดังกล่าวให้ถูกต้องตามระเบียบและกฎหมาย
ของทางราชการ และ

๒. เห็นชอบหรือไม่ ว่าการใช้พื้นที่ของสถานีพัฒนาที่ดิน
หนองคายไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ที่ประชุม
นายศราวุธ ศิริลักษณ์
นักวิชาการเกษตรชำนาญการ
พิเศษ
นางปรารถนา เข้าบุญ
อาสาสมัครประจำชุมชน

- เห็นด้วยและเห็นชอบ จำนวน ๑๑๒ เสียง

- ขอขอบพระคุณที่ประชาชนชุมชนจอมเสด็จได้อนุญาตให้สถานี
พัฒนาที่ดินหนองคาย ใช้ที่ดินแปลงดังกล่าว

- ขอเสนอปัญหาต่อที่ประชุม เนื่องจากตนเองมีบ้านพักอาศัยอยู่ติด
กับสถานีพัฒนาที่ดินหนองคาย พื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่สูงกว่าพื้นที่
ใกล้เคียงมาก ปัญหาเกิดขึ้นเป็นประจำทุกปี ในช่วงฤดูฝนจะเกิดน้ำ
ท่วมขัง สูงประมาณ ๔๐ - ๗๐ เซนติเมตร ไม่สามารถระบายน้ำออก
ได้ รถยนต์ ทรัพย์สินและสิ่งของมีค่าได้รับความเสียหาย จึงต้องการ
ให้สถานีพัฒนาที่ดินหนองคายดำเนินการแก้ไขปัญหานี้ให้ด้วย

นายศราวุธ ศิริลักษณ์
นักวิชาการเกษตรชำนาญการ
พิเศษ

- รับทราบ และจะหาแนวทางแก้ปัญหาให้แก่บ้านพักอาศัยในบริเวณ
ใกล้เคียงต่อไป

ส.อ.อ.อ.อ.อ.


นายศราวุธ ศิริลักษณ์ /ระเบียบวาระที่ ๕.
ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

/ระเบียบวาระที่ ๕.

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น ๆ

ที่ประชุม

- ไม่มี

นางพัชรา เอียสกุล
ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

-กล่าวขอบคุณผู้เข้าร่วมประชุมชมรมชมเล่ดั้ง และกล่าวปิด
ประชุม

เลิกประชุมเวลา ๑๐.๓๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จรรยาบรรณการประชุม

(พันจ่าเอกนัฐกานต์ พลภูมิ)

นักพัฒนาชุมชนชำนาญการ

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางพัชรา เอียสกุล)

ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม

ผู้อำนวยการ



กองสวัสดิการสังคม

แจ้งออก