



ที่ กค ๐๓๑๘.๒๘/๒๕๖๖

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี  
เลขที่ ๓๙ ถนนคลองวัดโส  
ตำบลบางปรอก อำเภอเมือง  
ปทุมธานี ๑๒๐๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การปรับปรุง แก้ไขทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ในที่ราชพัสดุ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑

อ้างถึง หนังสือสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ที่ กษ ๐๘๐๘/๒๘๐ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบ ทร.๐๑/๒

จำนวน ๒ แผ่น

๒. แบบ ทร.๐๑/๓

จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งว่า ได้รับงบประมาณจ้างปรับปรุงซ่อมแซมถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปท.๕๗๘ หลังลำดับที่ ๒๘ เดิมขนาดกว้าง ๔ เมตร ยาว ๔๘๐ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๑,๙๒๐ ตารางเมตร ก่อสร้างด้วยเงินงบประมาณ เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๔ ราคา ณ วันที่ได้มา ๕๒๐,๐๐๐ บาท ปรับปรุงเป็น ขนาดกว้าง ๔ เมตร ยาว ๕๓๕ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๒,๑๔๐ ตารางเมตร ด้วยเงินงบประมาณ เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ในราคา ๑,๒๖๕,๐๐๐ บาท จึงขอแก้ไขปรับปรุงทะเบียนที่ราชพัสดุสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานีขอเรียนว่า ได้ดำเนินการปรับปรุง แก้ไขทะเบียนที่ราชพัสดุ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทะเบียนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปท.๕๗๘ หลังลำดับที่ ๒๘ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเก็บรักษาไว้เป็นหลักฐานของทางราชการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

- ททท

- เขื่อนลพบุรี

เพื่อรวบรวมเป็นหลักฐานของกรมธนารักษ์  
ต่อไป.

(นางนงนุช ศรีพุ่ม)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑

๒๓ พ.ย. ๒๕๖๖

(นายสมจิตร ทองบริสุทธิ์)

ธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี

ส่วนจัดการฐานข้อมูล

โทร ๐ ๒๕๘๑ ๖๔๗๖ ต่อ ๓

โทรสาร ๐ ๒๕๘๑ ๗๒๕๑



๕

# สำเนา

## ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

รายละเอียดสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียน

แบบ ทร.01/2 แผ่นที่ 1

รายละเอียดที่ดิน นำส่งขึ้นทะเบียนตามหนังสือที่ กษ 0808.01/2696 ลงวันที่ 01/12/2552  
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปท.578 ชื่อหน่วยงาน  
ที่ตั้ง ถนน ถนนรังสิต - นครนายก ตำบล ลำผักกูด อำเภอ ธัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี  
หลังลำดับที่ 28

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง อาคาร

ลักษณะรูปทรง ถนนคอนกรีต

ขนาด กว้าง 4.00 เมตร ยาว 535.00 เมตร พื้นที่ใช้สอย 2,140.00 ตารางเมตร

เนื้อที่ปลูกสร้าง 2,140.00 ตารางเมตร เนื้อที่ปลูกสร้าง 1 ไร่ 1 งาน 35.00 ตารางวา

เสา -

ฝา -

พื้น คอนกรีต

หลังคา -

การได้มา ซื้อ/สร้างด้วยเงินงบประมาณ

รายละเอียดการได้มา

ราคา ณ วันที่ได้มา 1,265,000.00 บาท ปลูกสร้างเสร็จเมื่อปี พ.ศ. 2557

การใช้ประโยชน์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานนำส่ง กรมพัฒนาที่ดิน

ชื่อหน่วยงานย่อย สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1

การใช้ประโยชน์ ถนน

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ ถนนภายในสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 1

ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์ ไม่มีข้อจำกัด

รายละเอียดข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

สถานะของสิ่งปลูกสร้าง ปกติ



ผู้บันทึก

(นางสาวนวลจันทร์ ภูริรัตนานุสรณ์) 21/พ.ย./2566



ผู้ตรวจ

(ว่าที่ร้อยตรีหญิงพรวิษกรณ.คุณธรรมสวัสดิ์)

21 พ.ย. 2566

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจจัดทำ

(นายสมจิตร ทองบริสุทธิ์)

ตำแหน่ง.ธนาภิรักษ์พื้นที่ปทุมธานี.....

ณ วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.2566

วันที่พิมพ์ 22/11/2566 08:20:31

# ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

รายละเอียดที่ดิน

นำส่งขึ้นทะเบียนตามหนังสือที่ กษ 0808.01/2696

ลงวันที่ 01/12/2552

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ปท-578

ที่ตั้ง

ถนน ถนนรังสิต - นครนายก ตำบล ลำผักกูด อำเภอ ัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี

รายละเอียดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

หลังลำดับที่ 29

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ถาวร						
ลักษณะรูปทรง	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ทรงบังกาโล						
ขนาด กว้าง	16.00 เมตร	ยาว	15.40 เมตร	พื้นที่ใช้สอย	154.00 ตารางเมตร		
เนื้อที่ปลูกสร้าง	154.00 ตารางเมตร						
เนื้อที่ปลูกสร้าง	0 ไร่		0 งาน		38.5 ตารางวา		
เสา	ค.ส.ล.						
ฝา	ก่ออิฐฉาบปูน			จำนวนชั้น	2 ชั้น		
พื้น	ค.ส.ล.			จำนวนคูหา	0 คูหา		
หลังคา	กระเบื้องลอนคู่			จำนวนห้อง	0 ห้อง		
การได้มา	ซื้อ/สร้างด้วยเงินงบประมาณ			ปี พ.ศ.	2536		

รายละเอียดการได้มา

ราคา ณ วันที่ได้มา 546,000.00 บาท

ปลูกสร้างเสร็จเมื่อ ปี พ.ศ. 2536

อายุของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง 30 ปี

รวมค่าเสื่อมราคา 273,000.00 บาท

อัตราร้อยละของค่าเสื่อม

มูลค่าสิ่งปลูกสร้างปัจจุบัน 273,000.00 บาท

หน่วยงานนำส่ง กรมพัฒนาที่ดิน

การครอบครองการใช้ประโยชน์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

การครอบครอง ลำดับที่ 1

การใช้ประโยชน์ บ้านพัก

หน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ กรมพัฒนาที่ดิน

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ บ้านพักข้าราชการระดับสูง

ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

รายละเอียดข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

การใช้ประโยชน์ ลำดับที่ 1

การใช้ประโยชน์ บ้านพัก

หน่วยงานผู้ใช้ประโยชน์ กรมพัฒนาที่ดิน

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ บ้านพักข้าราชการระดับสูง

ข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

รายละเอียดข้อจำกัดการใช้ประโยชน์

สถานะของสิ่งปลูกสร้าง ปกติ