



ที่: ขร. ๘๐๐๐๑/๕๖๘

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่สลองนอก
อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย ๕๗๑๑๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง: รับรองการขอใช้พื้นที่ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เรียน หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย

ตามที่สถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดเชียงราย ได้ดำเนินการในพื้นที่บ้านสันติคีรี ตำบลแม่สลองนอก อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย ตามพิกัด WGS ๘๔ UTM ZONE ๔๗ N พิกัดเหนือ ๒๒๒๖๔๕๖ เมตร ถึง ๒๒๒๗๐๐๐ เมตร และพิกัดตะวันออก ๕๖๔๑๙๖ เมตร ถึง ๕๖๔๕๓ เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ของ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย พื้นที่รวมทั้งสิ้น ๑๐-๐-๙๐ ไร่ ซึ่งสถานีฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานศูนย์การเรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง ไปเรียบร้อยแล้ว ดังรายการต่อไปนี้

๑. ก่อสร้างอาคารบ้านพักรับรองและศาลา ๘ เหลี่ยม จำนวน ๑ หลัง
๒. ก่อสร้างศาลาทรงงาน ๘ เหลี่ยม จำนวน ๑ หลัง
๓. ก่อสร้างอาคารห้องโรงครัว จำนวน ๑ หลัง
๔. ก่อสร้างถนน คสล. กว้าง ๓.๐๐ เมตร ยาว ๕๒๐ เมตร ใช้พื้นที่ ๑,๕๖๐ ตารางเมตร

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่สลองนอก อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงรายขอรับรองว่ากิจการที่ขอใช้ไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมบุรณ์ มาเยอะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่สลองนอก

สำนักงานปลัด

โทร. ๐-๕๓๗๖- ๕๑๒๙

โทรสาร ๐-๕๓๗๖- ๕๔๐๙

www.maesalongnok.go.th



บันทึกข้อความ

สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗
วันที่ ๕๕๐๕
วันที่ ๒๕ ธ.ค. ๖๓
เวลา ๑๕.๑๗ น.

ส่วนราชการ สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย ต.นางแล อ.เมือง จ.เชียงราย ๐-๕๓๗๗-๖๕๗๗

ที่ กษ.๐๘๑๔.๐๘ / ๑๒๙๒

วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การขออนุญาตใช้ประโยชน์พื้นที่ก่อสร้างโครงการศูนย์เรียนรู้งานพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูง

เรียน ผอ.สพท. ๗

สำนัก รพ.ว.
เลขรับที่ MM๐๗/
วันที่ ๒๕ ธ.ค. ๒๕๖๓
เวลา ๑๖-๓๐ น.

เรื่องเดิม

ตามที่ กรมพัฒนาที่ดิน มีความประสงค์ที่จะขออนุญาตใช้ประโยชน์พื้นที่ก่อสร้างโครงการศูนย์เรียนรู้งานพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูง ที่บ้านสันติคีรี หมู่ที่ ๑ ตำบลแม่สลองนอก อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย จำนวน ๑๐-๐-๙๐ ไร่ ซึ่งเป็นพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย ดังรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย (คปจ.เชียงราย) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เรื่องที่ ๔.๓.๔ (ตามเอกสารแนบ ๑)

ข้อเท็จจริง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย อยู่ระหว่างการนำเรื่องเข้าที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย (คปจ.เชียงราย) เพื่อกันเขตป่าน้ำแม่คำ , ป่าน้ำแม่สลอง , ป่าน้ำแม่จันผิงซ้าย ป่าไม้โซน E เพื่อให้การปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการพิจารณาการใช้ประโยชน์ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ที่ออกตามความในมาตรา ๑๓/๑ มาตรา ๑๖ และมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๗ และตามกฎหมายกระทรวงการขออนุญาตและการอนุญาตทำประโยชน์ในเขตป่า พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงดำเนินการควบคู่ไปกับการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในพื้นที่ป่าไม้ (ตามเอกสารแนบ ๒)

ข้อพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณานำเรียนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน ลงนามในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย เป็นผู้ยื่นเรื่องขออนุญาตใช้พื้นที่ป่าไม้ต่อหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จังหวัดเชียงราย ให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้ถูกต้อง (ตามเอกสารแนบ ๓)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเสนอ กรมพัฒนาที่ดิน ต่อไป

กรมพัฒนาที่ดิน
เลขที่ ๑๕๗๖๓
วันที่ ๒๕ ธ.ค. ๖๓
เวลา ๑๕.๑๐ น.

กลุ่มนิติการ
เลขรับที่ ๒
วันที่ - ๕ ธ.ค. ๒๕๖๓
เวลา ๑๕.๑๐ น.

(นายสนอง คำสองสี)

(ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย)

ที่ กษ ๐๘๑๔.๐๑/ ๒๕๕๓
เรียน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน
เพื่อโปรดพิจารณา

(นายประศาสน์ สุทธารักษ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๗
๒๕ ธ.ค. ๖๓

พท รสพ.ว.ก

(นายบัญญัติ จันทรัตน์)

(นายบัญญัติ จันทรัตน์)

ผู้อำนวยการกลุ่มนิติการ
๕ ธ.ค. ๒๕๖๓

มอบหมาย... ส.ก. (หญิงจิตพร)
พิจารณาดำเนินการเสนอกรมต่อไป

(นายสถาพร ใจอารีย์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน



ที่ ขร ๐๐๑๑.๑/ ๖ ๑๑๘๑

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย

ถนนไกรสรสิทธิ์ ขร. ๕๗๐๐๐

สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย
รับที่ ๑๗/๒๓ น
วันที่ ๕ ส.ค. ๖๐
เวลา ๑๓.๑๐ น.

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐

เรื่อง รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย (คปจ.เชียงราย) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐

เรียน ผู้แทนกรมพัฒนาที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประชุม คปจ.เชียงราย ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย (ส.ป.ก.เชียงราย) ได้จัดประชุม คปจ.เชียงราย ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๓.๓๐ น. ไปแล้ว นั้น

ส.ป.ก.เชียงราย ได้จัดทำรายงานการประชุมฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งให้ คณะกรรมการฯ เพื่อโปรดทราบและพิจารณา หากมีข้อแก้ไขหรือเพิ่มเติมในระเบียบวาระการประชุมฯ วาระใด ขอให้โปรดแจ้งให้ฝ่ายเลขานุการทราบ ภายในวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ เพื่อจะได้ดำเนินการแก้ไขต่อไป หากพ้นกำหนดนี้แล้ว จะถือว่ารายงานนี้ถูกต้องและได้รับการรับรองจากคณะกรรมการ แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายฤกษ์ณะ ดีปาละ)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน ชำนาญการพิเศษ
รักษาราชการแทน
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย

(นายนิคม สุทธิศิลป์)

นักวิชาการเกษตร

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

โทรศัพท์ ๐-๕๓๗๑-๑๔๘๕ ต่อ ๑๖

โทรสาร ๐-๕๓๗๔-๔๒๗๑

E-mail: chiangrai@alro.go.th

เรียน ผอ.สพล.เชียงราย
เพื่อโปรดพิจารณา

เรียน นิคม

1. นักวิชาการเกษตร วิชาเกษตร
อนุทิน 17-18 ต่อ 4.3, 4
กองให้กรมทตบ. เพชรบุรี อ.วัด
เขาหวีเหล็ก อ.ก. 5.1 ก.ป.ป.ป.
ที่ลน. 1.1 ก.ต.ก. 1.1 ก.ต.ก. 1.1
11.๑๐.๖๐.

เก็บเอกสารไว้

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐

วันพฤหัสบดีที่ ๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย

คณะกรรมการฯ ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายบุญเวทย์ ศรีพวงใจ	รองผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย แทนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย	ประธานกรรมการ
๒. นายนพพร มหากันธา	ปลัดจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๓. นางเพ็ญสุดา ยศแผ่น	เจ้าพนักงานประมงอาวุโส แทนประมงจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๔. นายชานนท์ ตันไชยยา	นายช่างชลประทานปฏิบัติงาน ผู้แทนกรมชลประทาน	กรรมการ
๕. นายศรีศักดิ์ ธานี	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย	กรรมการ
๖. นายสมชัย ใจกว้าง	สหกรณ์จังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๗. นางพิมพ์ ปงกองแก้ว	พาณิชย์จังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๘. น.ส.ขวัญกาญญาณจน์ ธิแปง	เจ้าพนักงานธุรการ แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๙. นายวิทยา ชุมภูคำ	นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการพิเศษ แทนพัฒนาการจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๑๐. นายวิษณุ เทียนสว่าง	ธนารักษ์พื้นที่เชียงราย	กรรมการ
๑๑. นายพงษ์เกษม โพธิ์แก้ว	นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ แทนอุตสาหกรรมจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๑๒. นายสังคม ช่างเงิน	พนักงานบริหารจัดการหนี้ ๙ ผู้แทนธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตรจังหวัดเชียงราย	กรรมการ
๑๓. น.ส.เนตรนภา ขัตติยศ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเมืองเชียงราย	กรรมการ
๑๔. นายชายชาญ อินทะรังษี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอพาน	กรรมการ
๑๕. นายชัยวุฒิ มีปราชญ์สม	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเทิง	กรรมการ
๑๖. นายสมพร แสงสว่าง	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเชียงของ	กรรมการ
๑๗. นายวุฒิชงฆ์ แก้วใส	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนมจัน	กรรมการ

๑๘. นายจิตรกร



๑๘. นายจิตรกร คูสินไทย	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	นายอำเภอแม่สรวย	
๑๙. ว่าที่ ร.ท. พงศ์ กลุณรา	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอเวียงป่าเป้า	
๒๐. นายอดิเรก ไสโรสง	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอเวียงชัย	
๒๑. นางนวลจันทร์ โพธิ์วิจิตร	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอเชียงแสน	
๒๒. นายพิชัย เชื้อนเพชร	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอพญาเม็งราย	
๒๓. นางวันดี ราชขมภู	นายอำเภอป่าแดด	กรรมการ
๒๔. นายสุวรรณ ศรีนิล	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอแม่ลาว	
๒๕. นายกอบชัย มณีวงศ์	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทนนายอำเภอเวียงแก่น	
๒๖. นายไพโรจน์ อาริวงษ์	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	นายอำเภอดอยหลวง	
๒๗. นายจิตรกร ธิวงค์เวียง	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	นายอำเภอเวียงเชียงรุ้ง	
๒๘. นายปิยะ ประมูลสิน	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	นายอำเภอแม่ฟ้าหลวง	
๒๙. น.ส. ศิริสุข จันทาพูน	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	นายอำเภอขุนตาล	
๓๐. นายทวี ทวีอภิรติชนะ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๑. นายเมืองใจ ศรีคำ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๒. นางจันทร์ฉาย ใจสี	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๓. นายสุนันท์ รัตนวิชัย	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย	กรรมการและ เลขานุการ

คณะกรรมการฯ ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. เกษตรจังหวัดเชียงราย ตติราชการ
๒. ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาชาวเขาจังหวัดเชียงราย ตติราชการ

ผู้เข้าร่วม...

ระเบียบและข้อกำหนด

รายละเอียดปรากฏตาม ข้อ ๔.๓.๑

ความเห็นของ ส.ป.ก.เชียงราย

ส.ป.ก.เชียงราย พิจารณาแล้วเห็นว่า คำขออนุญาตใช้ที่ดินของกรมทางหลวงชนบทเพื่อก่อสร้างทางหลวงชนบทสายเชื่อมระหว่างบ้านท่าข้าวเปลือกกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ และเชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๙ บ้านเกษแก้ว จะก่อประโยชน์แก่เกษตรกร ประชาชนชาวจังหวัดเชียงราย และผู้สัญจรไปมา ในการเดินทาง การขนส่งสินค้าเกษตร และอื่นๆ ซึ่งเป็นการส่งเสริมการค้าการลงทุนในจังหวัดเชียงราย จึงเห็นควรนำเรียนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงรายพิจารณาให้ความเห็นชอบเพื่อเสนอสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตต่อไป

ประเด็นที่เสนอ

พิจารณาให้ความเห็นชอบให้กรมทางหลวงชนบท ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการนิคมทหารผ่านศึก ,โครงการป่าสบกก ผังขวา โชนอี ,โครงการที่จำแนก ป่าดอยถ้ำผาตอง และโครงการป่าดอยถ้ำผาตอง เนื้อที่ประมาณ ๔๙๖-๑-๑๔.๓๘ ไร่ เพื่อก่อสร้างทางหลวงชนบทสายเชื่อมระหว่างบ้านท่าข้าวเปลือกกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ และเชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๙ บ้านเกษแก้ว และนำเสนอสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อพิจารณาต่อไป

ที่ประชุม

ตัวแทนสำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑๗ ได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า การก่อสร้างทางหลวงชนบทสายเชื่อมระหว่างบ้านท่าข้าวเปลือกกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ และเชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๒๐๙ บ้านเกษแก้ว จะทำให้เกษตรกร ประชาชนชาวจังหวัดเชียงราย และผู้สัญจรไปมา ในการเดินทาง การขนส่งสินค้าเกษตร และอื่นๆ เดินทางสะดวกมากขึ้นซึ่งเป็นการส่งเสริมการค้าการลงทุนและการท่องเที่ยว รองรับความเจริญเติบโตของจังหวัดเชียงรายในอนาคต จึงขอมติที่ประชุมเห็นชอบการขออนุญาตใช้ที่ดินดังกล่าว

มติคณะกรรมการ

เห็นชอบตามประเด็นที่เสนอ

เรื่องที่ ๔.๓.๔ กรมพัฒนาที่ดินขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อก่อสร้างสำนักงานศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง

เลขานุการฯ ได้เสนอต่อที่ประชุมว่า ด้วยสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย ได้มีหนังสือที่ กษ ๐๘๑๔/๓๔๘ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๐ แจ้งว่า ได้ดำเนินการในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านสันติคีรี ตำบลแม่สลองนอก อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย โดยมีโครงการจัดตั้งสำนักงานศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง จึงมีความประสงค์ขออนุญาตใช้ที่ดินในพื้นที่ดังกล่าว จำนวนประมาณ ๑๐-๐-๙๐ ไร่ โดย ส.ป.ก.เชียงราย ได้ดำเนินการพิจารณาข้อเท็จจริง ดังนี้

(๑) ส.ป.ก.เชียงราย...

๑) ส.ป.ก.เชียงราย ได้ตรวจสอบพบว่า ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการน้ำแม่คำป่าน้ำแม่สลองและป่าน้ำแม่จันฝั่งซ้าย ตำบลแม่สลอง อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว

๒) ส.ป.ก.เชียงราย ได้ดำเนินการรังวัดที่ดินที่ขอใช้ แปลงเลขที่ ๓๒๑ ระยะเวลาที่ ๔๙๔๙III ๖๔๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๙๐ ไร่

๓) สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย เป็นหน่วยงานในสังกัดกรมพัฒนาที่ดิน

ระเบียบและข้อกฎหมาย

รายละเอียดปรากฏตาม ข้อ ๔.๑

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

หากอนุญาตให้กรมพัฒนาที่ดินใช้พื้นที่ดังกล่าว จะเกิดประโยชน์ในการพัฒนาคุณภาพชีวิตของราษฎรในพื้นที่สูง โดยเฉพาะการส่งเสริมพัฒนาอาชีพเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินบนพื้นที่สูง

ความเห็นของ ส.ป.ก.เชียงราย

ส.ป.ก.เชียงราย พิจารณาแล้วเห็นว่า คำขออนุญาตใช้ที่ดินของกรมพัฒนาที่ดินจะก่อให้เกิดประโยชน์แก่ราษฎรในพื้นที่สูง จึงเห็นควรนำเรียนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงรายพิจารณาให้ความเห็นชอบเพื่อเสนอ ส.ป.ก. พิจารณาอนุญาตต่อไป

ประเด็นที่เสนอ

พิจารณาให้ความเห็นชอบให้กรมพัฒนาที่ดินใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการน้ำแม่คำป่าน้ำแม่สลองและป่าน้ำแม่จันฝั่งซ้าย ตำบลแม่สลอง อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย แปลงเลขที่ ๓๒๑ ระยะเวลาที่ ๔๙๔๙III ๖๔๒๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๙๐ ไร่ เพื่อก่อสร้างสำนักงานศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง และนำเสนอสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรเพื่อพิจารณาต่อไป

ที่ประชุม

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดเชียงราย ได้แจ้งต่อที่ประชุมเกี่ยวกับการขอใช้พื้นที่จัดตั้งสำนักงานศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง เพื่อเป็นการพัฒนาคุณภาพชีวิตและส่งเสริมพัฒนาอาชีพเกษตรกรของราษฎรในพื้นที่สูง จึงขอมติที่ประชุมเห็นชอบการขออนุญาตใช้ที่ดินดังกล่าว

มติคณะกรรมการฯ

เห็นชอบตามประเด็นที่เสนอ

 เรื่องที่ ๔๔...

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

- เลขานุการฯ ได้แจ้งต่อที่ประชุมขอแก้ไข รายงานการประชุม คปจ. เชียงราย ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องที่ ๓.๘.๒. ยกเลิกการจัดที่ดิน แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๙๒๒ เนื้อที่ ๖-๒-๗๐ ไร่ นาย สวย อุ่นคำ ปรากฏว่าเป็นการพิมพ์เลขกลุ่มที่ดินผิดพลาด ที่ถูกต้องคือ แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๙๙๒ (เปลี่ยนจาก ๙๒๒ เป็น ๙๙๒) ส่วนรายละเอียดอื่นคงเดิม

มติคณะกรรมการฯ

รับทราบและให้แก้ไขรายงานการประชุมให้ถูกต้อง

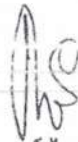
เลิกการประชุม เวลา ๑๖.๓๐ น.



(นายสุนันท์ รัตนวิชัย)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย
กรรมการและเลขานุการ
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย



(นางพรรณทิพา ถาวร)
นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ
ผู้จัดรายงานการประชุม



(นายดำรงค์ ไชโย)
นิติกรชำนาญการพิเศษ
ผู้ตรวจรายงานการประชุม



ที่ ขร ๐๐๑๑.๔/ ๑๘๒



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย
ถนนไกรสรสิทธิ์ ขร ๕๗๐๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอเอกสารเพิ่มเติม

เรียน ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย

อ้างถึง หนังสือคำขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๒๙ ก.)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาแผนผังศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูงดอยแม่สลอง จำนวน ๑ ชุด
๒. สำเนาขั้นตอนแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค
และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน แนบท้ายคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมพัฒนาที่ดิน ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและ
กิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อสร้างอาคารสำนักงานศูนย์การเรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนพื้นที่สูง ในพื้นที่ หมู่ที่ ๑
ตำบลแม่สลองนอก อำเภอแม่ฟ้าหลวง จังหวัดเชียงราย นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย (ส.ป.ก.เชียงราย) ขอเรียนว่า มีเอกสารหลักฐานที่
ต้องแก้ไขและยื่นเพิ่มเติม จึงขอความอนุเคราะห์ สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย จัดทำเอกสาร ดังนี้

๑. จัดทำแผนผังแสดงบริเวณ และสิ่งก่อสร้างในที่ดิน ซึ่งผู้ขออนุญาต ลงนามกำกับ
(นายสนอง คำสองสี) ขนาด เอ ๓ หรือ เอ ๔ จำนวน ๓ ฉบับ
๒. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ของผู้ขออนุญาต
(นายสนอง คำสองสี) จำนวน ๑ ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนู วงศ์สุนทร)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย

กลุ่มกฎหมาย

โทรศัพท์ ๐-๕๓๗๑-๑๙๘๕ ต่อ ๑๓

โทรสาร ๐-๕๓๗๔-๔๒๗๑

แผนผังศูนย์เรียนรู้การพัฒนาที่ดินบนที่สูงดอยแม่สลอง



คำอธิบาย

1. ถนน
2. หอมน้ำ
3. โรงครัว
4. บ้านพักรับรอง ศาลา 8 เหลี่ยม
5. ศาลาทรงงาน 8 เหลี่ยม
6. ขอบเขตของศูนย์ฯ

สำเนาถูกต้อง

Prasert

(นายศรีศักดิ์ ราชย์)

ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย



สถานีพัฒนาที่ดินเชียงราย
สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 7 กรมพัฒนาที่ดิน

ขั้นตอนแนวทางการปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดิน
เพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน
แนบท้ายคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ที่ ๘๕๕/๒๕๖๑

ถึง ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปท.) ว่าด้วย การมอบหมายให้เลขาธิการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาคำขออนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ
ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กำหนดแบบและขั้นตอน
แนวทาง การปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ดังต่อไปนี้

๑. การยื่นคำขออนุญาต

๑.๑ ผู้ขออนุญาต หมายถึง ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการ
โดยไม่หวังผลกำไร กรณีผู้ขออนุญาตที่มีได้มีฐานะเป็นนิติบุคคล เช่น สำนักสงฆ์ อำเภอ การขออนุญาตต้องได้รับ
มอบอำนาจจาก ผู้มีอำนาจตามกฎหมายซึ่งมีหน้าที่กำกับดูแลรับผิดชอบในกิจการที่ขออนุญาตด้วย

๑.๒ การพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ ทั้งนี้
ให้พิจารณาสวนพื้นที่ไว้เพื่อประกอบเกษตรกรรมให้มากที่สุด

๑.๓ การยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ยื่นที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ที่ที่ดิน
นั้นตั้งอยู่ และใช้เอกสารประกอบคำขอ ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๒๙ ก.)

จำนวน ๑ ฉบับ

- บันทึกรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไขการได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๓๐ ก.) จำนวน ๓ ฉบับ

- แผนที่ภูมิประเทศแสดงจุดที่ตั้งที่ดินแปลงที่ยื่นคำขออนุญาตฯ (๑:๕๐,๐๐๐) โดยให้แสดง
ตำแหน่งแนวเขตบริเวณที่ขอใช้ด้วยปากกาเขียนแผนที่ให้ชัดเจน กรณีที่ผู้ยื่นคำขอไม่สามารถจัดทำได้ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด
อำนวยความสะดวกให้

- แผนที่แสดงบริเวณและสิ่งก่อสร้างในที่ดิน ซึ่งผู้ขออนุญาตลงนามกำกับ ขนาด ๑:๓ หรือ
๑:๕ จำนวน ๓ ฉบับ

- คำขอสละสิทธิที่ดิน คืน ส.ป.ก. ของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
(ส.ป.ก.๔-๕๒ ก) กรณีมีการจัดที่ดินแล้ว รวมทั้งหลักฐานการเพิกถอน หรือแก้ไขหนังสืออนุญาตให้เข้าทำ
ประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑)

- หนังสือยินยอมของผู้ถือครองที่ดินกรณีที่ดินยังไม่ได้จัด

- หลักฐานอื่นที่จำเป็น เช่น หนังสือมอบอำนาจ หนังสือจดทะเบียนมูลนิธิ นิติบุคคล ฯลฯ

- ภาพถ่ายสภาพที่ดินปัจจุบัน และภาพถ่ายสิ่งก่อสร้าง