

ขั้นตอนที่ 1.7 สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ จำหน่ายอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ



ที่ กค ๐๓๑๘.๕๗/๑๑๔๐

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สงขลา
๑๗ ถนนชลเจริญ สุข ๙๐๐๐๐

๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง จำหน่ายรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒

อ้างถึง หนังสือสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ ที่ กษ ๐๘๑๙/๖๐๒ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เงื่อนไขการนำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปใช้ประโยชน์ในราชการ จำนวน ๑ ชุด
๒. สำเนาทะเบียนที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ ได้แจ้งความประสงค์ขอรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓ - ๔ จำนวน ๑ หลัง ปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ สข.๑๑๐๑ ตำบลพะวง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๒๒๗ เนื่องจากอาคารก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒๕ ปี มีสภาพชำรุดทรุดโทรมจนใช้ในราชการไม่ได้ สำหรับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไปซ่อมแซมโรงจอดรถยนต์ของทางราชการ และขอจำหน่ายออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สงขลา ขอเรียนว่า

๑. อนุญาตให้สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ นำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปซ่อมแซมโรงจอดรถยนต์ของทางราชการตามที่ขอได้ โดยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการนำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปใช้ประโยชน์ในราชการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

๒. ได้จำหน่ายรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างหลังลำดับที่ ๒๒๗ ออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ สข.๑๑๐๑ เรียบร้อยแล้ว (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสมใจ สาริกะพันธ์)
ธนารักษ์พื้นที่สงขลา

ส่วนจัดการฐานข้อมูล

โทร. ๐-๗๔๓๑-๒๐๑๑ ต่อ ๒๑๑

โทรสาร ๐-๗๔๓๑-๒๖๗๓

E - mail : rtskg@treasury.go.th

เงื่อนไขการนำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปใช้ประโยชน์ในราชการ

๑. ให้แต่งตั้งคณะกรรมการจำนวนไม่น้อยกว่า ๓ คน เพื่อประเมินราคาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง วัสดุที่รื้อถอนต้นไม้ ดินหรือวัสดุอื่นๆที่จะจำหน่าย ทั้งนี้กรรมการอย่างน้อย ๑ คน จะต้องเป็นผู้ชำนาญการหรือมีความรู้เกี่ยวกับ การประเมินราคาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ต้นไม้ ดิน หรือวัสดุอื่นๆ ที่ได้มาจากที่ราชพัสดุ

๒. การจำหน่ายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน หรือการจำหน่ายวัสดุที่รื้อถอนแล้ว หรือการจำหน่ายต้นไม้ ดินหรือวัสดุอื่นๆ ที่ได้มาจากที่ราชพัสดุ ให้ดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ โดยอนุโลม

๓. การนำวัสดุที่ได้มาจากที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์แก่ทางราชการจะต้องเป็นการนำวัสดุไปใช้ในกรณี ดังต่อไปนี้

๓.๑ ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งจะต้องนำส่งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

๓.๒ จัดทำเป็นวัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้เพื่อประโยชน์แก่ทางราชการเช่น โตะ เก้าอี้ เป็นต้น และวัสดุ อุปกรณ์นั้น จะต้องลงบัญชีหรือทะเบียนเพื่อควบคุมตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ

๓.๓ หากมีความจำเป็นจะต้องนำวัสดุที่ได้มาจากที่ราชพัสดุไปใช้ประโยชน์แก่ทางราชการอย่างอื่น ให้ขออนุญาตต่ออธิบดีหรือผู้ว่าราชการจังหวัด แล้วแต่กรณี

๓.๔ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการจำนวนไม่น้อยกว่า ๓ คน เพื่อตรวจนับและควบคุมการใช้วัสดุที่รื้อถอน และจัดทำบัญชีคุมยอดวัสดุที่รื้อถอนว่ามีจำนวนเท่าใด นำไปใช้ประโยชน์เท่าใด และคงเหลือเท่าใด

๓.๕ หากมีวัสดุคงเหลือจากการใช้ประโยชน์ให้นำออกประมูลขายนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของ กรมธนารักษ์ ประเภทค่าขายที่ดินและอาคารราชพัสดุ รหัสหน่วยงานเจ้าของรายได้๐๓๐๐๓ของระบบ GFMIS

๔. ต้องไม่นำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนไปสมทบกับงบประมาณที่ได้รับเป็นค่าก่อสร้างอาคารใหม่ เว้นแต่ ได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณแล้ว หากมีได้รับอนุมัติจากสำนักงบประมาณ จะต้องนำวัสดุที่รื้อถอนออกประมูล ขายนำเงินส่งคลังเป็นรายได้ของกรมธนารักษ์ ประเภทค่าขายที่ดินและอาคารราชพัสดุ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุกัลกัญญา ทองไสย)
นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ

ฉบับจังหวัด

ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

รายละเอียดสิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียน

แบบ ทร.01/2 แผ่นที่ 1

รายละเอียดที่ดิน นำส่งขึ้นทะเบียนตามหนังสือที่ กษ 0819.01/1695 ลงวันที่ 01/06/2553
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ สข.1101 ชื่อหน่วยงาน
ที่ตั้ง ถนน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 408 ตำบล พะวง อำเภอ เมืองสงขลา จังหวัด สงขลา
หลังลำดับที่ 227

ประเภทสิ่งปลูกสร้าง ถาวร

ลักษณะรูปทรง บ้านพักข้าราชการระดับ 3 - 4 จำนวน 1 หลัง

ขนาด กว้าง 6.50 เมตร ยาว 9.00 เมตร พื้นที่ใช้สอย 117.00 ตารางเมตร

เนื้อที่ปลูกสร้าง 58.50 ตารางเมตร เนื้อที่ปลูกสร้าง 0 ไร่ 0 งาน 14.63 ตารางวา

เสา คอนกรีต - ไม้

ฝา คอนกรีต - ไม้

จำนวนชั้น 2 ชั้น

พื้น คอนกรีต - ไม้

จำนวนคูหา 0 คูหา

หลังคา กระเบื้อง

จำนวนห้อง 0 ห้อง

การได้มา ซื้อ/สร้างด้วยเงินงบประมาณ

ปี พ.ศ. 2528

รายละเอียดการได้มา ปลูกสร้างด้วยเงินงบประมาณ พ.ศ. 2528

ราคา ณ วันที่ได้มา 220,000.00 บาท ปลูกสร้างเสร็จเมื่อปี พ.ศ. 2528

การใช้ประโยชน์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

หน่วยงานนำส่ง กรมพัฒนาที่ดิน

ชื่อหน่วยงานย่อย

การใช้ประโยชน์ บ้านพัก

รายละเอียดการใช้ประโยชน์ บ้านพักข้าราชการ บ้านเลขที่ 402/5 สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 12

สถานะของสิ่งปลูกสร้าง จำหน่ายออกจากทะเบียน

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวศิริรัตน์ จันทร์วงศ์)
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์

(นางสาวศิริรัตน์ จันทร์วงศ์) ผู้บันทึก

(เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์) ๐๗ ก.ค. ๒๕๖๕

ผู้ตรวจ

(นายอรุณชัย ณ ภิบาล) ๐๗ ก.ค. ๒๕๖๕

นายช่างสำรวจ

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจจัดทำ

(นางสาวสมใจ สาริกะพันธ์)

ตำแหน่ง.....ธนารักษ์พื้นที่สงขลา

ณ วันที่.....๗ ก.ค. ๒๕๖๕

วันที่พิมพ์ 07/07/2565 13:46:54

การใช้ประโยชน์ / รายการเปลี่ยนแปลงสถานะของอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง			แปลงหมายเลขทะเบียนที่ สข.1101		
หลังลำดับที่	ผู้ใช้ประโยชน์ / การใช้ประโยชน์	การได้มา / ปี	รับขึ้นทะเบียนตามหนังสือที่ ลงวันที่	จำหน่าย/รื้อถอน/การเปลี่ยนแปลง สถานะอื่นๆตามหนังสือที่ ลงวันที่	หมายเหตุ ลงชื่อเจ้าหน้าที่
227	กรมพัฒนาที่ดิน/บ้านพัก	ซื้อ/สร้างด้วยเงินงบประมาณ/2528		จำหน่ายตามหนังสือที่ กค 0318.57/1140 ลงวันที่ 07/07/2565  (นางสาวศิริรัตน์ จันทรวงศ์) เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ สำเนาถูกต้อง  (นางสาวศิริรัตน์ จันทรวงศ์) เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์	