



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ โทร. ๐๒-๕๗๗-๓๓๗๑
ที่ กษ ๐๘๐๘ / วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบสภาพสิ่งปลูกสร้าง
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑

ตามคำสั่งสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ที่/๒๕๖๖ ลงวันที่..... กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ได้
แต่งตั้งเป็นคณะกรรมการตรวจสอบ สภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓ รายการนั้น

๑. บ้านพักราชการ (บ้านแฝด) รหัสครุภัณฑ์ HO๐๑-๐๐๗-๐๒๒๗ สพข.๑#๑ มีอายุการใช้งาน ๓๘ ปี
ได้รับงบประมาณค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ปี พ.ศ.๒๕๒๗ เป็นเงิน ๒๙๐,๐๐๐ บาท เป็นที่อาศัยของข้าราชการ
๒. ครอบครั้ว พบว่าส่วนต่างๆ ที่เป็นไม้ถูกปลวกทำลายเป็นส่วนใหญ่ เพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่
ปฏิบัติงานในสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ คณะกรรมการจึงเห็นควรให้ขายทอดตลาดพร้อมรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
๒. เสาธง (หน้าอาคารฝึกอบรม) สูง ๑๒ เมตร รหัสครุภัณฑ์ OHO๕-๐๐๑-๐๑๓๒ สพข.๑#๑ ก่อสร้างปี
๒๕๓๒ เป็นเงิน ๒๐,๐๐๐ บาท ตัวเสาธงเป็นเหล็ก ซึ่งชำรุดและเป็นสนิม
๓. บ้านพักคนงานห้องแถว ๓ ห้อง รหัส HO๐๒-๐๐๔-๐๑๕๐ สพข.๑#๑ ใช้วัสดุจากการรื้อถอนบ้านพักมา
ปลูกสร้าง ซึ่งสภาพชำรุดทรุดโทรมมาก
ทั้งกระผมและคณะกรรมการร่วมกันพิจารณาสภาพโดยทั่วไปแล้ว เห็นสมควรทำการรื้อถอน
และขายทอดตลาด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เห็นชอบตามเสนอ

(นางนงนุช ศรีว่อง)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมที่ดิน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายมัทมะหัตถะเอส เลี้ยวโย)

นายช่างสำรวจอาวุโส

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายธนัฐ ม่วงกล้า)

นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

(นายพิชญพงศ์ ศรีสวัสดิ์)

วิศวกร

แบบสำรวจสภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ตั้งอยู่ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบล ลำผักกูด อำเภอ วัฒนบุรี จังหวัด ปทุมธานี

๒. อาคารที่รื้อถอนเป็น

- อาคารที่ทำการ
- อาคารชุดที่พักอาศัย
- บ้านพักราชการ
- โรงอาหาร
- อื่นๆ ระบุ.....
- อาคารแบบ.....บ้านแฝด..... จำนวน.....๑.....หลัง

๓. ก่อสร้างเมื่อวันที่๓๐ กันยายน ๒๕๒๗.....

ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน.....๓๙.....ปี

๔. ก่อสร้างในราคา ...๒๙๐,๐๐๐ บาท

- งบประมาณ
- เงินบริจาค
- เงินค่าธรรมเนียมศาล

๕. ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุหมายเลข.....๑๖..... ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ปท.๕๗๘

ที่ดิน

- เอกชน
- ที่ราชพัสดุ
- ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
- การไฟฟ้าแห่งประเทศไทย
- อื่นๆ

๖. สภาพโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้

ที่	ประเภทวัสดุก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ		ชำรุดอย่างไร	หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด		
๑	โครงหลังคา	ไม้		/		
๒	ฝา	ปูน , ไม้		/	หัก ผุพัง	
๓	พื้น	ปูน , ไม้		/	ทรุด แตก	ไม้ชั้นบน คอนกรีตชั้นล่าง
๔	เสา	ปูน , ไม้	/			ใช้ได้บางส่วน
๕	ตง บันได	ไม้		/	หัก	บางส่วน
๖	อื่นๆ ประตู หน้าต่าง	ไม้		/	หัก ผุพัง	

๗. ความจำเป็นที่จะต้องรื้อถอน

- ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒๕ ปี
- สิ่งปลูกสร้างชำรุดจนใช้ในราชการไม่ได้
- รื้อถอนเพื่อปลูกสร้างอาคารใหม่ทดแทนตามที่ได้รับงบประมาณ
- ไม่มีคนอยู่อาศัย ไม่ได้ใช้ประโยชน์
- หน่วยงานได้ย้ายไปปลูกในสถานที่แห่งใหม่
- อื่นๆ

๘. วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไป

- ก่อสร้างอาคารที่ทำการ
- ก่อสร้างบ้านพักราชการ
- ขาย
- อื่นๆ

ลงชื่อ..........ผู้รายงาน

(นายผู้หะหมัดยะเอส เล้าะยอ)

สำรวจเมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

แบบสำรวจสภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ตั้งอยู่ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบล ลำผักกูด อำเภอ ธัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี

๒. อาคารที่รื้อถอนเป็น

- อาคารที่ทำการ
- อาคารชุดที่พักอาศัย
- บ้านพักราชการ
- โรงอาหาร
- อื่นๆ ระบุ เสาธง สูง ๑๒ เมตร
- อาคารแบบ..... จำนวน.....หลัง

๓. ก่อสร้างเมื่อปีงบประมาณ พ.ศ...๒๕๓๒.....

ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน.....๓๔.....ปี

๔. ก่อสร้างในราคา ...๒๐,๐๐๐ บาท

- งบประมาณ
- เงินบริจาค
- เงินค่าธรรมเนียมศาล

๕. ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุหมายเลข.....๒๓..... ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ปท.๕๗๘

ที่ดิน

- เอกชน
- ที่ราชพัสดุ
- ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
- การไฟฟ้าแห่งประเทศไทย
- อื่นๆ

๖. สภาพโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้

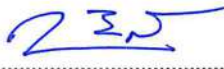
ที่	ประเภทวัสดุก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ		ชำรุดอย่างไร	หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด		
๑	พื้นคอนกรีต			/	แตกพัง	
๒	เสาเหล็ก			/	ผุ เป็นสนิม	

๗. ความจำเป็นที่จะต้องรื้อถอน

- ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒๕ ปี
- สิ่งปลูกสร้างชำรุดจนใช้ในราชการไม่ได้
- รื้อถอนเพื่อปลูกสร้างอาคารใหม่ทดแทนตามที่ได้รับงบประมาณ
- ไม่มีคนอยู่อาศัย ไม่ได้ใช้ประโยชน์
- หน่วยงานได้ย้ายไปปลูกในสถานที่แห่งใหม่
- อื่นๆ

๘. วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไป

- ก่อสร้างอาคารที่ทำการ
- ก่อสร้างบ้านพักราชการ
- ขาย
- อื่นๆ

ลงชื่อ..........ผู้รายงาน

(นายมู่หะหมัดยะเอส เล้าะยอ)

สำรวจเมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖

แบบสำรวจสภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

๑. ชื่อ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ ตั้งอยู่ เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๒ ตำบล ลำผักกูด อำเภอ วัฒนบุรี จังหวัด ปทุมธานี

๒. อาคารที่รื้อถอนเป็น

- อาคารที่ทำการ
- อาคารชุดที่พักอาศัย
- บ้านพักราชการ
- โรงอาหาร
- อื่นๆ ระบุ.....
- อาคารแบบ.....บ้านห้องแถว ๓ ห้อง..... จำนวน.....๑.....หลัง

๓. ก่อสร้างเมื่อ ปีงบประมาณ ๒๕๕๐ (ใช้วัสดุจากการรื้อถอนมาปลูกสร้าง)

ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน.....๑๖.....ปี

๔. ก่อสร้างในราคา บาท (ใช้วัสดุจากการรื้อถอนมาปลูกสร้าง)

- งบประมาณ
- เงินบริจาค
- เงินค่าธรรมเนียมศาล

๕. ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุหมายเลข..... ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข ปท.๕๗๘

ที่ดิน

- เอกชน
- ที่ราชพัสดุ
- ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
- การไฟฟ้าแห่งประเทศไทย
- อื่นๆ

๖. สภาพโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้


ที่	ประเภทวัสดุก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ		ชำรุดอย่างไร	หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด		
๑	โครงหลังคา	ไม้		/	หัก ผุพัง	
๒	ฝา	ไม้		/	หัก ผุพัง	
๓	พื้น	ไม้		/	หัก ผุพัง	
๔	เสา	ไม้		/	หัก ผุพัง	
๕	อื่นๆ ประตู หน้าต่าง	ไม้		/	หัก ผุพัง	

๗. ความจำเป็นที่จะต้องรื้อถอน

- ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒๕ ปี
- สิ่งปลูกสร้างชำรุดจนใช้ในราชการไม่ได้
- รื้อถอนเพื่อปลูกสร้างอาคารใหม่ทดแทนตามที่ได้รับงบประมาณ
- ไม่มีคนอยู่อาศัย ไม่ได้ใช้ประโยชน์
- หน่วยงานได้ย้ายไปปลูกในสถานที่แห่งใหม่
- อื่นๆ

๘. วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนจะนำไป

- ก่อสร้างอาคารที่ทำการ
- ก่อสร้างบ้านพักราชการ
- ขาย
- อื่นๆ

ลงชื่อ..........ผู้รายงาน

(นายห้หะหมัดยะเอส เล้าะยอ)

สำรวจเมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖