



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ โทร.๐ ๗๔๓๓ ๐๒๓๒

ที่ กษ ๐๘๑๙.๐๑/

วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลัง

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒

ตามคำสั่ง สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ ที่ ๓๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพอาคารสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลัง ที่ขออนุญาตรื้อถอน นั้น

คณะกรรมการดังกล่าวได้พร้อมกันตรวจสอบสภาพอาคารอาคารสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลังขนาดกว้าง ๖.๕๐ เมตร ยาว ๙.๐๐ เมตร พื้นที่ใช้สอย ๑๑๗.๐๐ ตารางเมตร เนื้อที่ปลูกสร้าง ๕๘.๕๐ ตารางเมตร ปลูกสร้างด้วยเงินงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๒๘ เป็นเงิน ๒๒๐,๐๐๐.-บาท ปัจจุบันอาคารดังกล่าวทรุดโทรมมา ไม่ปลอดภัยต่อการพักอาศัย

คณะกรรมการตรวจสอบฯ พิจารณาแล้ว เห็นสมควรให้รื้อถอนอาคารดังกล่าวได้ และวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ทางสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒ วัสดุที่พอใช้ได้จะนำมาซ่อมแซมโรงจอดรถยนต์ของทางราชการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายณัฐพร สำราญจิตต์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายวิมล สะกวี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายไกรฤทธิ นาคมรด)

(ลงชื่อ).....กรรมการ/เลขานุการ
(นางสาวศุภาวัลย์ ฉิมเนียม)

- เห็นชอบตามเสนอ

(นายศรีศักดิ์ ธานี)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑๒
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน

แบบสำรวจสภาพอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน

1. ชื่อ สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 12 ตั้งอยู่ตำบลพะวง อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา
2. อาคารที่ขอรื้อถอนเป็น อาคารที่ทำการ
 อาคารชุดพักอาศัย
 บ้านพักข้าราชการ
 โรงอาหาร
 อื่น ๆ ระบุ
- เป็นอาคารแบบ จำนวน ห้องเรียน
3. ก่อสร้างเมื่อวันที่-..... เดือน-..... พ.ศ. 2528
 ปัจจุบันมีอายุการใช้งาน 37 ปี
4. ก่อสร้างในราคา 220,000.- บาท ด้วยเงิน งบประมาณ เงินบริจาค
 เงินค่าธรรมเนียมศาล
5. ชั้นทะเบียนราชพัสดุหมายเลข สข.1101 ตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข สข.1083
 ที่ดิน เอกชน ที่ราชพัสดุ ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
 อื่น ๆ
6. สภาพอาคารโดยทั่วไปและประมาณการวัสดุที่พอใช้การได้ ดังนี้

ที่	ประเภทวัสดุสิ่งก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	สภาพของวัสดุ			หมายเหตุ
			ดี	ชำรุด	ชำรุดอย่างไร	
1	โครงหลังคา	ไม้เนื้อแข็ง		✓	ผุพัง	
2	ฝา	ยิปซัมบอร์ด		✓	แตกร้าว	
3	พื้น	ไม้		✓	ผุพัง	
4	เสา	คอนกรีต		✓	แตกร้าว	
5	ตง บันได	ไม้เนื้อแข็ง		✓	ผุพัง	
7	อื่น ๆ	กระเบื้องลอนคู่	✓			มีรอยเจาะ

7. ความจำเป็นที่จะต้องรื้อถอน
- ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า 25 ปี
- สิ่งปลูกสร้างชำรุดจนใช้ราชการไม่ได้
- รื้อถอนเพื่อปลูกสร้างอาคารใหม่ทดแทนตามที่ได้รับงบประมาณ
- ไม่มีคนอยู่อาศัย ไม่ได้ใช้ประโยชน์
- อื่น

ลงชื่อ ผู้รายงาน
 (นายศรีศักดิ์ ธานี)

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 12
 สำรวจเมื่อวันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

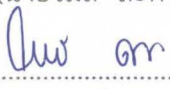
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบสภาพอาคารเรียน/อาคารประกอบที่ขอรื้อถอน

คณะกรรมการได้ตรวจสอบแล้วมีความเห็นดังนี้

รื้อถอนได้ รื้อย้ายได้ ไม่ควรรื้อถอน ไม่อนุญาตให้รื้อย้าย ควรซ่อมแซม

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายณัฐพร สำราญจิตต์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายวิมล สะกวี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายไกรฤทธิ์ นาคมรกด)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ/เลขานุการ
(นางสาวศุภาวัลย์ จิมนิยม)