



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง โทร. ๑๒๖๐

ที่ กษ ๐๘๐๓.๐๘/๔๑๖

วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การตรวจสอบการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุของส่วนราชการ

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

ตามหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๐๙/ว๔๒ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การตรวจสอบการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุของส่วนราชการ โดยขอให้กรมพัฒนาที่ดินดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่ครอบครองใช้ประโยชน์ว่ามีการใช้ที่ราชพัสดุตามที่ได้รับอนุญาต หรือมีการนำที่ราชพัสดุไปจัดหาประโยชน์เชิงพาณิชย์ เช่น การติดตั้งเครื่องฝาก-ถอนเงินอัตโนมัติ (ATM) ธนาคาร (สาขาย่อยธนาคาร) หรือจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ เช่น ร้านอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น โดยยังมีได้แจ้งกรมธนารักษ์ทราบหรือไม่ หากมีการตรวจสอบพบว่ามีมีการนำที่ราชพัสดุไปจัดหาประโยชน์หรือจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ โดยยังมีได้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบ ขอให้ผู้ครอบครองดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับที่ราชพัสดุและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับกองบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร กรมธนารักษ์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง พิจารณาแล้ว เห็นควรแจ้งให้หน่วยงานที่ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ได้แก่ สถานีพัฒนาที่ดินกรุงเทพมหานคร ตรวจสอบว่ามีการใช้ที่ราชพัสดุตามที่ได้รับอนุญาตหรือมีการนำที่ราชพัสดุไปจัดหาประโยชน์เชิงพาณิชย์ หรือจัดสวัสดิการเชิงธุรกิจ โดยยังมีได้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบหรือไม่ โดยให้รายงานผลการตรวจสอบตามแบบฟอร์มที่กรมธนารักษ์กำหนด (ตามเอกสารแนบ) ส่งกลับมายัง กลุ่มบริหารสินทรัพย์ กองคลัง ภายในวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ เพื่อรวบรวมเสนอกรมธนารักษ์ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอ ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่ดินเขต ๑ เพื่อทราบ และแจ้งผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินกรุงเทพมหานคร ดำเนินการต่อไป

ดร. นิพัทธ์

(นางธนภร นิพัทธ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มบริหารสินทรัพย์

(ตัวอย่าง) กรณีหน่วยงานส่วนกลางนำที่ราชพัสดุไปจัดหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ เช่น (ตู้ ATM) และได้รับอนุญาตจากกรมธนารักษ์เรียบร้อยแล้ว

รายงานการตรวจสอบการใช้ที่ราชพัสดุในความครอบครองใช้ประโยชน์ของส่วนราชการพื้นที่จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ส่วนราชการ กรมพัฒนาที่ดิน

ที่ดินราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ในพื้นที่จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร..... มีจำนวน ... ๑ .... แปลง ดังนี้

ลำดับที่	แปลง	ที่ตั้ง		จำนวนเนื้อที่ที่ได้รับอนุญาต			การใช้ประโยชน์	หมายเหตุ
		อำเภอ	ตำบล	ไร่	งาน	วา		
๑	กท.๑๐๓๕	จตุจักร	ลาดยาว	๓๕	๒	๓๒	ส่วนราชการกรมพัฒนาที่ดิน (ส่วนกลาง)	

กาเครื่องหมาย  เพื่อรายงานผลการตรวจสอบ

๑. ขอรับรองว่ามีการใช้ที่ราชพัสดุตามที่ได้รับอนุญาต โดยไม่มีการนำที่ราชพัสดุในความครอบครองไปจัดหาประโยชน์เชิงพาณิชย์หรือจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจโดยยังมีได้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบแต่ประการใด
๒. มีการนำที่ราชพัสดุในความครอบครองไปจัดหาประโยชน์หรือจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ **โดยยังมีได้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบ** ดังนี้

ลำดับที่	แปลง	ที่ตั้ง		จำนวนเนื้อที่ที่ได้รับอนุญาต			การใช้ประโยชน์ (กาเครื่องหมาย/)						หมายเหตุ
		อำเภอ	ตำบล	ไร่	งาน	วา	นำไปจัดหาประโยชน์	นำไปจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ	เนื้อที่			ลักษณะการดำเนินการ เช่น ร้านอาหาร ร้านกาแฟ ติดตั้ง ATM	
									ไร่	งาน	วา		

ลงชื่อ .....  
(.....)  
ผอ.สพข./ผอ.สพด./ผอ.ศูนย์ฯ

หมายเหตุ : การจัดหาประโยชน์ หมายถึง การนำที่ราชพัสดุไปให้เอกชนเข้าใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุนอกเหนือจากการจัดสวัสดิการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗

โดยเอกชนเป็นคู่สัญญากับกรมธนารักษ์

การจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจ หมายถึง การจัดสวัสดิการในเชิงธุรกิจตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยคณะกรรมการสวัสดิการเป็นคู่สัญญากับกรมธนารักษ์